

Oleśnica, 17.02.2020 r.

Zamawiający informuje na temat wprowadzonych zmian w dokumentacji dla postępowania przetargowego pn. „Budowa jednostki wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Oleśnica”

#### Załącznik nr 11 do SIWZ – Wzór Umowy

##### 1. Zmieniono definicję sprawności gwarantowanej:

Było:

**Sprawność gwarantowana** - minimalna rzeczywista sprawność elektryczna na poziomie >40,5 %,osiągana przy określonej w ofercie znamionowej mocy elektrycznej, oraz sprawność całkowita na poziomie >85% przy schłodzeniu spalin do temperatury >120°C, z uwzględnieniem ciepła niskotemperaturowego LT, ale bez kondensacji, przy NOx poniżej 95 mg/m<sup>3</sup> przy 15% O<sub>2</sub> (bez instalacji SCR). Wartości gwarantowane sprawności elektrycznej i cieplnej mieszczące się w tolerancji sprawności nominalnych określonych zgodnie z normą ISO 3046 gwarantowanych przez producenta agregatu prądowórczego / silnika zawartych w załączonej dla każdego agregatu karcie katalogowej producenta agregatu prądowórczego / silnika. Sprawności gwarantowane weryfikuje się jako sprawności rzeczywiste na podstawie odczytów legalizowanych urządzeń pomiarowych bez uwzględniania normy ISO 3046.

Jest:

**Sprawność gwarantowana** - minimalna rzeczywista sprawność elektryczna na poziomie >40,5 %,osiągana przy określonej w ofercie znamionowej mocy elektrycznej, oraz sprawność całkowita na poziomie >85% przy schłodzeniu spalin do temperatury 120°C, z uwzględnieniem ciepła niskotemperaturowego LT, ale bez kondensacji, przy NOx poniżej 95 mg/m<sup>3</sup> przy 15% O<sub>2</sub> (bez instalacji SCR). Wartości gwarantowane sprawności elektrycznej i cieplnej mieszczące się w tolerancji sprawności nominalnych określonych zgodnie z normą ISO 3046 gwarantowanych przez producenta agregatu prądowórczego / silnika zawartych w załączonej dla każdego agregatu karcie katalogowej producenta agregatu prądowórczego / silnika. Sprawności gwarantowane weryfikuje się jako sprawności rzeczywiste na podstawie odczytów legalizowanych urządzeń pomiarowych bez uwzględniania normy ISO 3046.

##### 2. § 3 ust. 5 – zmieniono zapis:

Było:

„5. Wykonawca w załączniku nr 5 do umowy określa ilość odbiorów częściowych Robót budowlanych, mając jednak na uwadze fakt, że zapłata za Roboty budowlane nastąpi w trzech częściach, zgodnie z § 6 ust. 2 umowy. Mając na uwadze powyższe, Wykonawca musi przewidzieć co najmniej trzy odbiory częściowe robót budowlanych, opisane w ust. 6 poniżej oraz w załączniku

nr 4 do umowy."

**Jest:**

„5. Wykonawca w załączniku nr 5 do umowy określa ilość odbiorów częściowych Robót budowlanych, mając jednak na uwadze fakt, że zapłata za Roboty budowlane nastąpi w pięciu częściach, zgodnie z § 6 ust. 2 umowy. Mając na uwadze powyższe, Wykonawca musi przewidzieć co najmniej pięć odbiorów częściowych robót budowlanych, opisanych w ust. 6 poniżej oraz w załączniku nr 4 do umowy.”

**3. § 4 ust. 2 – zmieniono zapis:**

**Było:**

„2. Zamawiający przewiduje dokonanie trzech płatności za realizację Robót budowlanych, zgodnie z § 6 ust. 2 umowy. Rozliczenie dot. Robót budowlanych, następować będzie do wysokości 70% ich wartości, zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy. Pozostała należność (30% wartości Robót budowlanych) zostanie wypłacona po uzyskaniu Parametrów Kontrolnych i po dokonaniu odbioru końcowego Robót budowlanych przez Zamawiającego poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru Robót budowlanych, po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.”

**Jest:**

„2. Zamawiający przewiduje dokonanie pięciu płatności za realizację Robót budowlanych, zgodnie z § 6 ust. 2 umowy. Rozliczenie dot. Robót budowlanych, następować będzie do wysokości:

- 15% ich wartości za dokumentację projektową,
- 15% ich wartości za wykonanie sieci gazowej,
- 40% ich wartości za dostawę kontenera z silnikiem i prądnicą,
- 25% ich wartości za wykonanie instalacji,

zgodnie z postanowieniami § 7 niniejszej umowy.

Pozostała należność (5% wartości Robót budowlanych) zostanie wypłacona po uzyskaniu Parametrów Kontrolnych i po dokonaniu odbioru końcowego Robót budowlanych przez Zamawiającego poprzez podpisanie protokołu końcowego odbioru Robót budowlanych, po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.”

**4. § 6 ust. 2 – zmieniono zapis:**

**Było:**

2. Na wynagrodzenie wskazane w ust. 1 lit. a) powyżej składa się wynagrodzenie w podziale:
- a. za dokumentację projektową w kwocie : ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury,
  - b. za Roboty budowlane w kwocie: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury;
  - c. po pozytywnym zakończeniu Ruchu Próbne go kwota: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

**Jest:**

2. Na wynagrodzenie wskazane w ust. 1 lit. a) powyżej składa się wynagrodzenie w podziale:

- a. za dokumentację projektową w kwocie : ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury,
- b. za wykonanie sieci gazowej w kwocie: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury;
- c. po dostawie kontenera z silnikiem i prądnicą kwota: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
- d. po wykonaniu instalacji kwota: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
- e. po pozytywnym zakończeniu Ruchu Próbne go kwota: ..... PLN netto (słownie: .....) plus należny podatek od towarów i usług w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.

**5. § 7 ust. 1 – dodano zapis:**

„Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu za prace zrealizowane i podjęte zobowiązania.”

**6. § 13 ust. 11 – zmieniono zapis:**

**Było:**

„11. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wady i jej usunięcia w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od momentu zgłoszenia. Przekroczenie terminów, o których mowa w zdaniu poprzednim, spowoduje obowiązek zapłaty kary umownej, o której mowa w § 16 ust.1 lit. c umowy. Postanowienia § 16 ust. 5 umowy stosuje się odpowiednio.”

**Jest:**

„11. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usunięcia wady i jej usunięcia w terminie nie dłuższym niż 24 godziny od momentu zgłoszenia. W przypadku większych usterek lub awarii czas na ich usunięcie wynosić będzie do 7 dni od momentu powiadomienia. Przekroczenie terminów, o których mowa w zdaniu poprzednim, spowoduje obowiązek zapłaty kary umownej, o której mowa w § 16 ust.1 lit. c umowy. Postanowienia § 16 ust. 5 umowy stosuje się odpowiednio.”

**Załącznik nr 2 do SIWZ – PFU**

**1. pkt 1.1 – zmieniono zapis:**

**Było:**

„w technologii wysokosprawnej kogeneracji o mocy 0,99 MW<sub>el</sub> opartej na silniku tłokowym z odzyskiem ciepła”

**Jest:**

„w technologii wysokosprawnej kogeneracji o mocy 0,999 MW<sub>el</sub> opartej na silniku tłokowym z odzyskiem ciepła”

**2. pkt 1.1.1. ppkt. i – dodano zapis:**

„i. dokument pochodzący od producenta silnika gazowego potwierdzający zadeklarowane przez Wykonawcę parametry i plany serwisowe”

**3. pkt 1.1.5. – zmieniono zapis:**

Było:

**Sprawność gwarantowana** - minimalna rzeczywista sprawność elektryczna na poziomie >40,5 %,osiągana przy określonej w ofercie znamionowej mocy elektrycznej, oraz sprawność całkowita na poziomie >85% przy schłodzeniu spalin do temperatury >120°C, z uwzględnieniem ciepła niskotemperaturowego LT, ale bez kondensacji, przy NOx poniżej 95 mg/m<sup>3</sup> przy 15% O<sub>2</sub> (bez instalacji SCR). Wartości gwarantowane sprawności elektrycznej i cieplnej mieszczące się w tolerancji sprawności nominalnych określonych zgodnie z normą ISO 3046 gwarantowanych przez producenta agregatu prądotwórczego / silnika zawartych w załączonej dla każdego agregatu karcie katalogowej producenta agregatu prądotwórczego / silnika. Sprawności gwarantowane weryfikuje się jako sprawności rzeczywiste na podstawie odczytów legalizowanych urządzeń pomiarowych bez uwzględniania normy ISO 3046.

Jest:

**Sprawność gwarantowana** - minimalna rzeczywista sprawność elektryczna na poziomie >40,5 %,osiągana przy określonej w ofercie znamionowej mocy elektrycznej, oraz sprawność całkowita na poziomie >85% przy schłodzeniu spalin do temperatury 120°C, z uwzględnieniem ciepła niskotemperaturowego LT, ale bez kondensacji, przy NOx poniżej 95 mg/m<sup>3</sup> przy 15% O<sub>2</sub> (bez instalacji SCR). Wartości gwarantowane sprawności elektrycznej i cieplnej mieszczące się w tolerancji sprawności nominalnych określonych zgodnie z normą ISO 3046 gwarantowanych przez producenta agregatu prądotwórczego / silnika zawartych w załączonej dla każdego agregatu karcie katalogowej producenta agregatu prądotwórczego / silnika. Sprawności gwarantowane weryfikuje się jako sprawności rzeczywiste na podstawie odczytów legalizowanych urządzeń pomiarowych bez uwzględniania normy ISO 3046.

**4. pkt 1.2 ppkt i. – usunięto zapis:**

- „Uruchomienie od zera systemu kogeneracji (cold start) po upływie do 12 h postoju w trybie czuwania bez zasilania zewnętrznego.”

**Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – SIWZ**

**1. pkt VIII ppkt 2 lit. a – zmieniono zapis:**

Było:

„a. co najmniej, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert wykonał co najmniej dwie roboty budowlane wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej polegające na budowie źródła wysokosprawnej kogeneracji nie mniejszej niż 0,999 MW<sub>el</sub> (gaz ziemny), dla których uzyskano wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenie na budowę oraz co najmniej jedną usługę serwisu układu

wysokosprawnej kogeneracji dla takiego samego silnika. (...)"

**Jest:**

„a. że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania Ofert wykonał co najmniej dwie roboty budowlane wraz z wykonaniem dokumentacji projektowej polegające na budowie kompletnej jednostki kogeneracyjnej w kontenerze (silnik wraz z osprzętem w zabudowie kontenerowej) i nie mniejszej niż 0,999 MW<sub>el</sub> (gaz ziemny), dla których uzyskano wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenie na budowę oraz co najmniej jedną usługę serwisu układu wysokosprawnej kogeneracji dla takiego samego silnika. (...)"

**2. pkt VIII ppkt. 5 lit. i – dodano zapis:**

„i. dokument pochodzący od producenta silnika gazowego potwierdzający zadeklarowane przez Wykonawcę parametry i plany serwisowe”

**3. pkt XVII – zmieniono zapis:**

**Było:**

**XVII. Opis sposobu obliczania ceny i kryteria oceny Ofert.**

1. Kryteria oceny ofert i przypisana im waga punktowa

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Znaczenie punktowe kryterium
1.	Cena wykonania zamówienia + cena serwisu w okresie gwarancji	75%	75 pkt
2.	Sprawność elektryczna	15%	15 pkt.
3.	Sprawność całkowita	10%	10 pkt

Ocena całościowa (O) będzie stanowiła sumę ocen składowych opisanych poniżej (wg wzoru poniżej).

**Łącznie Oferta, w ramach oceny całościowej (O), może uzyskać max 100 punktów.**

$$O = C + Se + Sc$$

Objaśnienia:

- O suma punktów - ocena całościowa,
- C wartość kryterium „Cena” dla badanej Oferty
- Se wartość kryterium „Sprawność elektryczna” dla badanej Oferty
- Sc wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla badanej Oferty

**A. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Cena”**

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Ceny” brana będzie pod uwagę łączna cena brutto (za wykonanie robót budowlanych oraz Serwis w okresie gwarancji) określona w Formularzu Oferty.

Wartość kryterium „Cena” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):



$$C = \frac{C_N}{C_B} \cdot 75 \text{ pkt}$$

gdzie:

C - wartość kryterium „Cena” dla Oferty badanej

$C_N$  - cena Oferty najtańszej

$C_B$  - cena Oferty badanej

#### B. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sprawność elektryczna”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Sprawność elektryczna” będzie brana pod uwagę sprawność elektryczna wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sprawność elektryczna” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$S_e = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 15 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_e$  - wartość kryterium „Sprawność elektryczna” dla Oferty badanej

$S_B$  – sprawność elektryczna Oferty badanej

$S_{MIN}$  - najniższa sprawność elektryczna spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sprawność elektryczna spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

#### C. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sprawność całkowita”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Sprawność całkowita” będzie brana pod uwagę sprawność całkowita wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sprawność całkowita” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem:

$$S_c = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_c$  - wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla Oferty badanej

$S_B$  – sprawność całkowita Oferty badanej

$S_{MIN}$  - najniższa sprawność całkowita spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sprawność całkowita spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

2. W ramach oceny kryteriów Wykonawca może otrzymać jedynie pełne punkty, Zamawiający nie będzie przyznawał punktów częściowych.

3. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą Ofertę, która łącznie (po zsumowaniu) uzyska najwyższą liczbę punktów w kryteriach wskazanych powyżej, według zasad oceny Ofert określonych w tych punktach.

**Jest:**

## XVII. Opis sposobu obliczania ceny i kryteria oceny Ofert.

### 1. Kryteria oceny ofert i przypisana im waga punktowa

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Znaczenie punktowe kryterium
1.	Cena wykonania zamówienia + cena serwisu w okresie gwarancji	85%	85 pkt
2.	Sprawność elektryczna	10%	10 pkt
3.	Sprawność całkowita	5%	5 pkt

Ocena całościowa (O) będzie stanowiła sumę ocen składowych opisanych poniżej (wg wzoru poniżej).

**Łącznie Oferta, w ramach oceny całościowej (O), może uzyskać max 100 punktów.**

$$O = C + Se + Sc$$

Objaśnienia:

O      suma punktów - ocena całościowa,  
C      wartość kryterium „Cena” dla badanej Oferty  
Se     wartość kryterium „Sprawność elektryczna” dla badanej Oferty  
Sc     wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla badanej Oferty

#### A. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Cena”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Ceny” brana będzie pod uwagę łączna cena brutto (za wykonanie robót budowlanych oraz Serwis w okresie gwarancji) określona w Formularzu Oferty.

Wartość kryterium „Cena” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$C = \frac{C_N}{C_B} \cdot 85 \text{ pkt}$$

gdzie:

C - wartość kryterium „Cena” dla Oferty badanej  
C<sub>N</sub> - cena Oferty najtańszej  
C<sub>B</sub> - cena Oferty badanej

#### B. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sprawność elektryczna”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Sprawność elektryczna” będzie brana pod uwagę sprawność elektryczna wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sprawność elektryczna” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$Se = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 10 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_e$  - wartość kryterium „Sprawność elektryczna” dla Oferty badanej

$S_B$  – sprawność elektryczna Oferty badanej wyrażona w procentach

$S_{MIN}$  - najniższa sprawność elektryczna wymagana w parametrach technicznych układu w pkt 1.1.5 PFU wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sprawność elektryczna spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

### C. Zasady oceny Ofert wg kryterium „Sprawność całkowita”

Dla celów porównania Ofert w zakresie kryterium „Sprawność całkowita” będzie brana pod uwagę sprawność całkowita wskazana przez Wykonawcę w Załączniku nr 7 – Parametry gwarantowane.

Wartość kryterium „Sprawność całkowita” zostanie obliczona zgodnie z poniższym wzorem (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku):

$$S_c = \frac{S_B - S_{MIN}}{S_{MAX} - S_{MIN}} \cdot 5 \text{ pkt}$$

gdzie:

$S_c$  - wartość kryterium „Sprawność całkowita” dla Oferty badanej

$S_B$  – sprawność całkowita Oferty badanej wyrażona w procentach

$S_{MIN}$  - najniższa sprawność całkowita wymagana w parametrach technicznych układu w pkt 1.1.5 PFU wyrażona w procentach

$S_{MAX}$  - najwyższa sprawność całkowita spośród wszystkich ważnych i nieodrzuconych ofert wyrażona w procentach

2. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą Ofertę, która łącznie (po zsumowaniu) uzyska najwyższą liczbę punktów w kryteriach wskazanych powyżej, według zasad oceny Ofert określonych w tych punktach.

PROKURENT



Sławomir Wers