

Oleśnica, 13.02.2020 r.

Zamawiający informuje na temat wprowadzonych zmian w dokumentacji dla postępowania przetargowego pn. „Budowa jednostki wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Oleśnica”

Załącznik nr 11 do SIWZ – Wzór Umowy

1. § 6 – dodano ust. 5-8 o brzmieniu

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót uzupełniających w zakresie instalacji elektrycznej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a których wykonanie jest niezbędne dla zrealizowania przedmiotu umowy. Do robót uzupełniających w zakresie instalacji elektrycznej zalicza się prace, których wykonania nie można było przewidzieć na etapie przygotowania ofert i oraz w oparciu o przeprowadzoną przez Wykonawcę wizję lokalną przed przygotowaniem oferty.

6. Zamawiający zleci Wykonawcy roboty uzupełniające w zakresie instalacji elektrycznej na podstawie protokołu konieczności sporządzonego przez upoważnionych przedstawicieli stron i zatwierdzonego przez Zamawiającego.

7. Rozliczenie robót uzupełniających nastąpi na podstawie kosztorysu powykonawczego sporządzonego przez Wykonawcę w oparciu o następujące zasady wyceny:

- a. wielkość stawki roboczogodziny, cen sprzętu i wskaźników narzutów, według średnich stawek krajowych dla robót elektrycznych, opublikowanych w „Sekocenbud” wyd. OWEOB „Promocja” Spółka z o.o. dla kwartału poprzedzającego wykonanie robót,
- b. ceny materiałów średnie krajowe wg. wydawnictwa jw. z okresu ich wbudowania lub na podstawie faktury zakupu Wykonawcy.

8. Wykonawca przedłoży kosztorys powykonawczy robót uzupełniających w wersji papierowej i elektronicznej do sprawdzenia przez Zamawiającego. Sprawdzony kosztorys powykonawczy stanowi podstawę do zafakturowania przez Wykonawcę robót uzupełniających.

2. § 7 – dodano ust. 9 o brzmieniu:

„9. Wykonawca ma prawo do wstrzymania wykonywania umowy w przypadku powstania opóźnień w zapłacie wynagrodzenia przez Zamawiającego do czasu całkowitego uregulowania powstałej zaległości”.

3. § 11 – poprawiono omyłkę w ust. 8:

Poprzednie brzmienie ust. 8:

„ Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest obowiązkiem Wykonawcy i nastąpi na jego koszt. Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst. Jedn. Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. Zm.)

Aktualne brzmienie ust. 8:

„Zagospodarowanie odpadów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy jest obowiązkiem Wykonawcy i nastąpi na jego koszt. Odpady zostaną zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst. Jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 701)

4. § 17 ust. 5 – usunięto zapis.

5. § 18 ust. 4 pkt. b – zmieniono zapis:

Poprzednie brzmienie zapisu:

„b. wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, spowodowanego niezależnymi okolicznościami tj. działaniem Siły wyższej, zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, nieprzewidywalnymi warunkami fizycznymi itp. których wystąpienia Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.”

Aktualne brzmienie zapisu:

„b. wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, spowodowanego niezależnymi okolicznościami tj. działaniem Siły wyższej, zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawnych, nieprzewidywalnymi warunkami fizycznymi itp. których wystąpienia Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności. Zamawiający dopuszcza także możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy w zakresie wydłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy, spowodowanego wydaniem odpowiednich pozwoleń, uzgodnień oraz decyzji przez organy administracji publicznej pod warunkiem, że Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich opóźnieniach, na które każdorazowo Wykonawca musi uzyskać zgodę Zamawiającego.”

6. W §22 dodano ust. 3-7 o brzmieniu:

„3. Z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu Umowy lub jego części, w ramach wynagrodzenia określonego w §6, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bezwarunkowo i na wyłączność całość przysługujących autorskich praw majątkowych i praw zależnych do przedmiotu Umowy bez jakichkolwiek dodatkowych opłat. Równocześnie przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy przedmiotu Umowy, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień niniejszej Umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.

4. Zamawiający z chwilą przeniesienia na niego autorskich praw majątkowych i praw zależnych do przedmiotu Umowy będzie mógł korzystać z niego w całości lub w części, w szczególności na następujących polach eksploatacji:

- a. Używania lub stosowania;
- b. Udostępnianie wykonawcom w celu realizacji robót budowlanych;
- c. Wielokrotne wykorzystywanie do opracowania i realizacji projektu technicznego z przedmiotami i kosztorysami inwestorskimi;
- d. Wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian utworu;
- e. Utrwalania i zwielokrotniania utworu – trwałego lub czasowego zwielokrotniania w całości lub części jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie;
- f. Obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzanie do obrotu, użyczenia, sprzedaży, dzierżawy lub najmu oryginału albo egzemplarzy;
- g. Przekazywania lub przechowywania;

- h. Rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony powyżej – poprzez publiczne wykonanie, wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie oraz nadawanie i re-emitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
 - i. Wprowadzanie do pamięci komputera wraz z prawem dokonywania rozwoju;
 - j. Tłumaczenia;
 - k. Przystosowania, modyfikacji układu, treści lub jakichkolwiek zmian, z zachowaniem wszystkich pól eksploatacji, określonych w niniejszym paragrafie, na części zmienione/zmodyfikowane;
 - l. Udostępniania z prawem do korzystania, przekazywania w całości lub części innym osobom fizycznym i prawnym na wszystkich, lub wybranych polach eksploatacji określonych w niniejszym paragrafie;
 - m. Udzielania licencji na wykorzystanie;
 - n. Wielokrotnego wykorzystania do realizacji inwestycji;
 - o. Publikowania w części lub całości.
5. Powyższe przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje w stanie wolnym od obciążeń i praw osób trzecich i obejmuje także wszelkie późniejsze zmiany w dokumentacji dokonywane przez Wykonawcę. Zamawiający nabywa również prawa do wykonywania i zlecenia wykonywania praw zależnych.
6. Postanowienia powyższych ustępów stosuje się odpowiednio do zmian w dokumentacji stanowiącej przedmiot Umowy w ramach nadzoru autorskiego dokonane podczas wykonywania prac objętych dokumentacją przedmiotu Umowy.
7. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią w stosunku do Zamawiającego, zgłaszającą roszczenia z tytułu naruszenia praw autorskich oraz praw zależnych, zarówno osobistych, jak i majątkowych, Wykonawca:
- a. przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz wszelkie skutki powyższych zdarzeń;
 - b. w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego, wstąpi do procesu po stronie Zamawiającego i pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
 - c. poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem roszczeń majątkowych i niemajątkowych związanych z naruszeniem praw autorskich majątkowych lub osobistych osoby lub osób zgłaszających roszczenia.”

Załącznik nr 2 do SIWZ – PFU

1. pkt 1.1.2 ppkt. b – zmieniono zapis:

Poprzednie brzmienie zapisu:

„Wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych umożliwiających bezobsługową pracę instalacji z bezpiecznym przekazywaniem sygnałów alarmowych, sterowania i informacji o pracy za pośrednictwem Internetu, wraz z możliwością zdalnego sterowania pracą, w sposób zintegrowany z centralnym systemem sterowania.”

Aktualne brzmienie zapisu:

„Wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych umożliwiających bezobsługową pracę instalacji z bezpiecznym przekazywaniem sygnałów alarmowych, sterowania i informacji o pracy za pośrednictwem Internetu, wraz z możliwością zdalnego sterowania pracą, bez konieczności integracji z centralnym systemem sterowania.”

PREZES ZARZĄDU

Waldemar Zarębski

