



OLEŚNICA

Oleśnica, 23.03.2020r.



**M I E J S K A
GOSPODARKA
KOMUNALNA**

Spółka z o.o.
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
telefon: 71 396 71 10
fax: 71 314 39 58
www.mgk.olesnica.pl
e-mail:
mgkol@poczta.onet.pl

Biuro Obsługi Klienta
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
71 396 71 14
71 396 71 38
kierownik biura:
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania
Miasta**
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
kierownik zakładu:
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów
i Kanalizacji**
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada
kierownik zakładu:
71 396 71 15

**Oczyszczalnia
Ścieków**
56-400 Oleśnica
ul. Batalionów Chłopskich
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki
Ciepłej**
56-400 Oleśnica
ul. Ciepła 2
obsługa klienta:
71 314 45 41
71 314 46 45
kierownik zakładu:
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy
Komunalnych**
56-400 Oleśnica
ul. Wojska Polskiego 59a
telefon: 71 314 98 45

Dział Zaopatrzenia
telefon: 71 396 71 43



Dotyczy zaproszenia do składania ofert dla postępowania w trybie przetargu nieograniczonego pn.: "Budowa jednostki wytwarzania energii elektrycznej i ciepła w technologii wysokosprawnej kogeneracji w miejscowości Oleśnica"

Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z o.o. w Oleśnicy, zawiadamia o rozstrzygnięciu w/w postępowania, w szczególności:

- wykluczeniu wykonawcy i odrzuceniu oferty
- wyborze najkorzystniejszej oferty
- planowanych terminie zawarcia umowy

1. Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu (w kolejności złożenia):

Nr oferty	Nazwa Wykonawcy	Cena i inne kryteria oceny oferty
1	Ferox Energy Systems Sp. z o.o. 40-599 Katowice, ul. Żeliwna 38	Cena netto: 5 490 000,00 zł (Roboty budowlane: 5 000 000,00 zł, usługa serwisowa: 490 000,00 zł) sprawność gwarantowana elektryczna brutto jednostki wytwórczej: 40,01%, sprawność gwarantowana całkowita jednostki wytwórczej: 87,33%
2	Centrum Elektroniki Stosowanej CES Sp. z o.o., 30-732 Kraków, ul. Biskupińska 14	Cena netto: 3 754 062,57 zł (Roboty budowlane: 3 334 699,08 zł, usługa serwisowa: 419 363,49 zł) sprawność gwarantowana elektryczna brutto jednostki wytwórczej: 40,00%, sprawność gwarantowana całkowita jednostki wytwórczej: 87,5%
3	Erbud Industry Centrum Sp. z o.o. 92-516 Łódź, ul. A. Puszkina 78	Cena netto: 8 936 000,00 zł (Roboty budowlane: 7 657 850,00 zł, usługa serwisowa: 1 278 150,00 zł) sprawność gwarantowana elektryczna brutto jednostki wytwórczej: 42,00%, sprawność gwarantowana całkowita jednostki wytwórczej: 85,1%



OLEŚNICA



**M I E J S K A
G O S P O D A R K A
K O M U N A L N A**

Spółka z o.o.

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
telefon: 71 396 71 10
fax: 71 314 39 58
www.mgk.olesnica.pl
e-mail:
mgkol@poczta.onet.pl

Biurow Obsługi Klienta

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
71 396 71 14
71 396 71 38
kierownik biura:
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania
Miasta**

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
kierownik zakładu:
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów
i Kanalizacji**

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada
kierownik zakładu:
71 396 71 15

**Oczyszczalnia
Ścieków**

56-400 Oleśnica
ul. Batalionów Chłopskich
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki
Ciepłej**

56-400 Oleśnica
ul. Ciepła 2
obsługa klienta:
71 314 45 41
71 314 46 45
kierownik zakładu:
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy
Komunalnych**

56-400 Oleśnica
ul. Wojska Polskiego 59a
telefon: 71 314 98 45

Dział Zaopatrzenia

telefon: 71 396 71 43

OLEŚNICA
WIAK • WŁOCŁAWIA • WYBIEŻ



NIP: 911-000-49-37

KRS: 0000 1444 23 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej

Kapitał zakładowy: 36.397.000 zł.

Konsorcjum:

1. Zakład Innowacyjny
Technik
Energetycznych
PROMAT Sp. z o.o.
80-209
Chwaszczyno, ul.
Ekologiczna 7- Lider
Konsorcjum
2. 2. Tedom Poland Sp.
z o.o., 41-506
Chorzów, ul.
Racjonalizatorów
10- Członek
konsorcjum

Cena netto: 5 223 102,00 zł (Roboty budowlane: 4 750 000,00 zł, usługa serwisowa: 473 102,00 zł)
sprawność gwarantowana elektryczna brutto
jednostki wytwórczej: 40,1%, sprawność
gwarantowana całkowita jednostki wytwórczej:
87,3%

4

2. Wykluczenie wykonawcy i odrzucenie oferty:

Erbud Industry Centrum Sp. z o.o. 92-516 Łódź, ul. A. Puszkina 78-
oferta przewyższa znacząco kwotę przygotowaną przez Zamawiającego

Centrum Elektroniki Stosowanej CES Sp. z o.o., 30-732 Kraków, ul.
Biskupińska 14- oferta odrzucona. Treść oferty nie odpowiada treści
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Składając ofertę,
Wykonawca musiał dołączyć do niej projekt dokumentu gwarancji oraz
projekt umowy serwisowej, które miały odpowiadać warunkom opisanym
w SIWZ i załączniku nr 1 do SIWZ oraz we wzorze umowy dołączonym do
ogłoszenia do postępowania. Zamawiający wymagał, aby:

- wykonawca zapewniał naprawy gwarancyjne urządzeń i instalacji do
końca okresu gwarancji określonego w SIWZ. W okresie gwarancji wszelkie
koszty związane z obsługą układu kogeneracyjnego ponosi Wykonawca, w
tym m. in. przeglądy serwisowe, serwis olejowy i płynu chłodzącego,
głowice i świece zapłonowe oraz części zamienne i normalnie zużywające
się, robocizna, dojazd, diety,

- wykonawca powinien dysponować całodobowym dyżurem pracowników
serwisu,

- wymagany czas usunięcia usterki powinien wynieść nie więcej niż 24
(dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego
pracownika Zamawiającego.

Przedstawiony projekt gwarancji oraz umowy serwisowej nie odpowiada
warunkom opisanym w SIWZ i załączniku nr 1 do SIWZ oraz we wzorze
umowy dołączonym do ogłoszenia do postępowania.

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu
nieograniczonego. Cena oferty ujmuje w sobie cenę łączną za wykonanie
robót budowlanych oraz serwis w okresie gwarancji. Zamawiający
zawierając umowę z Wykonawcą zawiera jednocześnie umowę serwisową.
Niedopuszczalne jest, aby na tym etapie prowadzić negocjacje warunków
umowy serwisowej. Wobec powyższego, oferta CES zostaje odrzucona.

Dodatkowo:

- karta katalogowa agregatu kogeneracyjnego nie zawiera parametrów
odniesionych do temperatury spalin wynoszącej 120 st. C.



OLEŚNICA



**M I E J S K A
GOSPODARKA
KOMUNALNA**

Spółka z o.o.

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
telefon: 71 396 71 10
fax: 71 314 39 58
www.mgk.olesnica.pl
e-mail:
mgkol@poczta.onet.pl

Biurow Obsługi Klienta

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
71 396 71 14
71 396 71 38
kierownik biura:
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania
Miasta**

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
kierownik zakładu:
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów
i Kanalizacji**

56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada
kierownik zakładu:
71 396 71 15

**Oczyszczalnia
Ścieków**

56-400 Oleśnica
ul. Batalionów Chłopskich
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki
Ciepłej**

56-400 Oleśnica
ul. Ciepła 2
obsługa klienta:
71 314 45 41
71 314 46 45
kierownik zakładu:
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy
Komunalnych**

56-400 Oleśnica
ul. Wojska Polskiego 59a
telefon: 71 314 98 45

Dział Zaopatrzenia

telefon: 71 396 71 43



- brak dokumentu pochodzącego od producenta sinika gazowego potwierdzającego zadeklarowane przez Wykonawcę parametry i plany serwisowe
- z przedstawionych referencji dotyczących usług serwisowych nie wynika, że Wykonawca serwisując agregat kogeneracyjny zapewnia jego dyspozycyjność na poziomie co najmniej 8 000 mth.

Konsorcjum: Zakład Innowacyjny Technik Energetycznych PROMAT Sp. z o.o. 80-209 Chwaszczyno- Lider Konsorcjum, ul. Ekologiczna 7, Tedom Poland Sp. z o.o., 41-506 Chorzów, ul. Racjonalizatorów 10- Członek Konsorcjum- oferta odrzucona. Treść oferty nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Składając ofertę, Wykonawca musiał dołączyć do niej projekt dokumentu gwarancji oraz projekt umowy serwisowej, które miały odpowiadać warunkom opisanym w SIWZ i załączniku nr 1 do SIWZ oraz we wzorze umowy dołączonym do ogłoszenia do postępowania. Zamawiający wymagał, aby:

- wykonawca powinien dysponować całodobowym dyżurem pracowników serwisu,
- wymagany czas usunięcia usterki powinien wynieść nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery).

Przedstawiony projekt gwarancji oraz umowy serwisowej nie odpowiada warunkom opisanym w SIWZ i załączniku nr 1 do SIWZ oraz we wzorze umowy dołączonym do ogłoszenia do postępowania.

Postępowanie prowadzone było w trybie przetargu nieograniczonego. Cena oferty ujmuje w sobie cenę łączną za wykonanie robót budowlanych oraz serwis w okresie gwarancji. Zamawiający zawierając umowę z Wykonawcą zawiera jednocześnie umowę serwisową. Niedopuszczalne jest, aby na tym etapie prowadzić negocjacje warunków umowy serwisowej. Wobec powyższego, oferta zostaje odrzucona.

W zakresie doświadczenia Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów, tj. Top Corporation S.A. Sp.K. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W swojej ofercie Wykonawca nie wskazał, którą część zamówienia powierza podwykonawcom. Dodatkowo brak oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (załącznik nr 9) oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania (załącznik nr 10) podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca.

Dodatkowo:

- brak dokumentu pochodzącego od producenta sinika gazowego potwierdzającego zadeklarowane przez Wykonawcę parametry i plany serwisowe
- z przedstawionych referencji dotyczących usług serwisowych nie wynika, że Wykonawca serwisując agregat kogeneracyjny zapewnia jego dyspozycyjność na poziomie co najmniej 8 000 mth oraz, że w okresie ostatnich 24 miesięcy związany jest nieprzerwaną umową serwisową na wykonanie usługi serwisowej- zgodnie z przedstawionym dokumentem, umowa serwisowa trwa dopiero od 28.12.2018r. – na czas składania ofert trwa 14 miesięcy

NIP: 911-000-49-37

KRS: 0000 1444 23 Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej

Kapitał zakładowy: 36.397.000 zł.



OLEŚNICA



**M I E J S K A
GOSPODARKA
KOMUNALNA**

Spółka z o.o.
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
telefon: 71 396 71 10
fax: 71 314 39 58
www.mgk.olesnica.pl
e-mail:
mgkol@poczta.onet.pl

Biuro Obsługi Klienta
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
71 396 71 14
71 396 71 38
kierownik biura:
71 396 71 45

**Zakład Oczyszczania
Miasta**
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada 17
kierownik zakładu:
71 396 71 40

**Zakład Wodociągów
i Kanalizacji**
56-400 Oleśnica
ul. 11-go Listopada
kierownik zakładu:
71 396 71 15

**Oczyszczalnia
Ścieków**
56-400 Oleśnica
ul. Batalionów Chłopskich
telefon: 71 314 46 09

**Zakład Gospodarki
Ciepłej**
56-400 Oleśnica
ul. Ciepła 2
obsługa klienta:
71 314 45 41
71 314 46 45
kierownik zakładu:
71 398 47 33

**Zarząd Cmentarzy
Komunalnych**
56-400 Oleśnica
ul. Wojska Polskiego 59a
telefon: 71 314 98 45

Dział Zaopatrzenia
telefon: 71 396 71 43

OLEŚNICA
MIANO W DROBNYMI SZTUKI

- według dokumentu gwarancji, trwa ona: „36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru i rozruchu, nie dłużej jednak niż 15300 motogodzin pracy urządzenia”- jest to sprzeczne z wymogiem dyspozycyjności rocznej.

3. Wybór najkorzystniejszej oferty:

Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę: Ferox Energy Systems Sp. z o.o. 40-599 Katowice, ul. Żeliwna 38- oferta najkorzystniejsza spośród ofert nieodrzuconych.

4. Planowany termin zawarcia umowy:

Zamawiający planuje zawrzeć umowę 30.03.2020r.


PREZES ZARZĄDU
Waldemar Zarębski