Oleśnica, dnia 08.10.2020 r.

**ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY**

**Nr TŚ-37/PK/2020**

**na remont elewacji budynku socjalno- technicznego (stacja dmuchaw, stacja odwadniania osadów) i trafostacji na terenie Oczyszczalni Ścieków w Oleśnicy**

1. **Zamawiający**

Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z o.o.

56-400 Oleśnica; ul. 11-Listopada 17

Krajowy Rejestr Sądowy - Rejestr Przedsiębiorców nr KRS 0000144423 - Sąd Rejonowy dla Wrocławia - Fabrycznej we Wrocławiu, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego.

NIP: 911-000-49-37; Regon 93059206484009

Telefon: (71) 396 71 10; faks: (71) 314-39-58

[www.mgk.olesnica.pl](http://www.mgk.olesnica.pl/); e-mail: [sekretariat@mgk.olesnica.pl](mailto:sekretariat@mgk.olesnica.pl)

1. **Informacje ogólne**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty, o której mowa w art. 4 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843) prowadzone jest zgodnie z Regulaminem Udzielania Zamówień przez Miejską Gospodarkę Komunalną Sp. z o.o. w Oleśnicy.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4. Kod Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

**45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących**

45443000-4 Roboty elewacyjne

5. Miejsce zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu: [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl) ; <http://www.mgk.olesnica.pl> – przetargi

1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa budowlana - remont elewacji budynku socjalno- technicznego (stacja dmuchaw, stacja odwadniania osadów) i trafostacji.

**Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia**

1. **Wymiary, powierzchnia**

**CAŁA ELEWACJA – 838,76 m2**

Budynek socjalny – 335,8 m2 ; h=10,9 m

Budynek trafostacji – 154,47 m2; h=4,7 m

Stacja dmuchaw – 281,78 m2; h=6,5 m

Stacja odwadniania osadu – 66,71 m2 ; h=4 m

* 1. Pomalowanie powierzchni elewacji jednokrotnie farbą silikatową o kolorze jak obecny – 838,76 m2
  2. Naprawa tynku

**1.2.1** odkucie i uzupełnienie odparzonych tynków w budynku stacji dmuchaw do 1m2

**1.2.2** Zapiankowanie kilkunastu miejsc o pow. do 0,1 m2 wraz z siatką i klejem i strukturą po uszkodzeniach od ptaków

* 1. Malowanie innych elementów – jednokrotnie, na kolor istniejący farbą antykorozyjną
     1. Malowanie drzwi (obie strony) – 26,16 m2

budynek trafostacji – 4 szt x 4,35 m2

2 szt x 2,15 m2

Stacja odwadniania – 2 szt x 2,23 m2

* + 1. Malo
    2. wanie drabiny – wys. w m – 20,93 mb

budynek trafostacji- 6,43 m

budynek socjalny 5,5m

stacja dmuchaw- 4.0 m

stacja odwadniania – 5,0 m

* + 1. Malowanie kratek wentylacyjnych i żaluzji oraz nawietrzaków podokiennych

Jednokrotnie na kolor istniejący farbą antykorozyjną

stacja dmuchaw- d=0,46 m x 4 szt.; d=0,3 m x2 szt. ; żaluzje 1,95 m2 x 11 szt.

stacja odwadniania - nawietrzaki podokienne – szt.6

* + 1. Malowanie wywietrzaków i wentylatorów

stacja dmuchaw – podst. 0,70x 0,70; d=0,8; h= 0,77 m x 3 szt

budynek trafostacji – podst. 0,4x0,4 ; d=0,33 m; h= 0,43 m x5szt

* + 1. Malowanie daszków

budynek socjalny – 0,9 m2

budynek trafostacji- 0,95 m2 x 4 szt

* + 1. Malowanie blachy podrynnowej oraz rury spustowej farbą antykorozyjną do blachy ocynkowanej (szerokość – 25 cm)

***Stacja dmuchaw*** –– 21,55 mb – 5,38 m2

***Stacja trafostacji*** –– 21,5 mb - 5,38 m2

***Stacja dmuchaw*** - rura spustowa- 11,0 mb; d= 120 mm

**2.Wymiana daszków - 7,69m2**

Wymiana daszków z blachy trapezowej malowanej proszkowo

stacja odwadniania– 7,69 m2 +pomalowanie konstrukcji podporowej farbą antykorozyjną

1. **Wymiana:** Rura spustowa – 10,1 mb Blacha podrynnowa – 4,4 mb

Materiał: blacha cynkowa

***Stacja odwadniania* (zadaszenie)** – rynna i blacha podrynnowa - 4,4 mb; rura spustowa – 3,4 mb

***Stacja trafostacji*** –; rura spustowa – 6,7 mb

* 1. Wymiana elementów wentylacji - wymiana wywietrzaków wraz z obróbką z papy

***Stacja dmuchaw*** -podstawa70x70cm d=80 cm; h= 77cm - szt.1 - materiał blacha ocynkowana malowana proszkowo

***Stacja odwadniania*** – podstawa 60x60 cm d=80 cm; h=70 cm - szt.1 –materiał blacha kwasoodporna

podstawa 40x40cm ; d=32 cm ; h= 58 cm- szt.1 – materiał blacha kwasoodporna  
  
***Stacja odwadniania*** - Wymiana kratki wentylacyjnej – 65 x 35 cm; - szt.1 –

materiał blacha kwasoodporna

**4. Roboty dekarskie**

**4.1.** Wymiana opierzeń, pasów podrynnowych, pasów nadrynnowych na blachę z cynku, doszczelnić opierzenie, wymienić luźne kołki

***Stacja dmuchaw*** – ściana wsch. – 21,55 mb; ściana południowa -8,40 mb; - doszczelnić miejscami ( otwory po kołkach itp.) i wymienić luźne kołki ;  
W narożniku płd- zach . – podmurować 2 warstwy cegły na dług. 1 m ze zdemontowaniem i ponownym montażem opierzeń z demontażu.

***Budynek trafostacji***- Wymiana opierzenia 56,1 mb/40 cm

Na ogniomurku ściana wsch. i zach. - Uzupełnić kitem dekarskim „wydrę” nad listwą dociskową mocującą papę do ogniomurka - ok. 15 mb.

***Stacja odwadniania*** – 10 mb - doszczelnić miejscami (otwory po kołkach itp.) i wymienić luźne kołki;

**Wymiana:**

- pasa nadrynnowego 8,5 mb szer. 20 cm +papa szer.50 cm;

- pasa przejściowego między pasem nadrynnowym a daszkiem z blachy trapezowej 4 mb. Szer. 20 cm  
- szczytów opierzeni ogniomurków – szt.3 ( materiał blacha z cynku)   
 **Nałożenie** opierzenia między ściana stacji dmuchaw a dachem stacji odwadniania 8,5 mb szer. 20 cm + pas papy szer.30 cm

* 1. Wymiana zwodów poziomych i pionowych z fi 6 na fi 8 mm wraz z wymiana wsporników- 190,6 mb

***Stacja dmuchaw* –** 77,2 mb – część wsporników do wymiany około 30 szt

***Budynek trafostacji*** – 83,4 mb

***Stacja odwadniania*** - 30 mb

***Inne prace które nie zostały wykazane w specyfikacji technicznej zostaną rozliczone obmiarem powykonawczym.***

1. **Termin wykonania zamówienia**

Zamawiający wymaga, aby realizacja zamówienia nastąpiła do dnia **30.11.2020 r**.

1. **Wymagania Zamawiającego dotyczące Wykonawcy**
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają zaplecze techniczne, sprzęt oraz wykwalifikowaną, doświadczoną kadrę, która wykona opisywane zamówienie.
3. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia muszą wykazać wykonanie w okresie ostatnich 2 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 2 podobnych robót budowlanych, podając ich nazwę (rodzaj), datę i miejsce wykonania oraz podmiot, na rzecz którego zostały wykonane.
4. Zamawiający jako konieczny stawia warunek dokonania wizji lokalnej, jeszcze przed złożeniem oferty, w celu należytego oszacowania zaplanowanych robót. Późniejsza zmiana wynagrodzenia ofertowego Wykonawcy, wynikła z niedostatecznej znajomości zakresu i miejsca zamówienia, nie będzie uznana przez Zamawiającego. Odbycie wizji lokalnej jest koniecznym warunkiem formalnym. Wizja musi się odbyć jeszcze przed złożeniem oferty. Oferty bez dokonanej wizji lokalnej nie będą brane pod uwagę. Z wizji lokalnej zostanie wystawione zaświadczenie, które Wykonawca będzie musiał dołączyć do składanej oferty.
5. Wykonawca odpowiedzialny jest za zabezpieczenie miejsca robót budowlanych oraz za bezpieczne wykonanie prac, zgodne z obowiązującymi przepisami bhp.
6. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać czystość i porządek w miejscu pracy, a po zakończeniu wykonywania robót uprzątnąć sprzęt i zostawić po sobie porządek.
7. Wszelkie usterki powstałe na terenie oczyszczalni na skutek robót budowlanych prowadzonych przez Wykonawcę muszą zostać usunięte przez Wykonawcę na jego koszt.
8. Po zakończeniu prac Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie (dopuszczalna forma przez e-mail) gotowość do odbioru końcowego. Zamawiający wyznaczy termin odbioru robót nie dłuższy niż 7 dni po otrzymaniu zgłoszenia Wykonawcy.
9. Wykonawca udzieli minimum 36-cio miesięcznej gwarancji na wykonane prace. Wydłużenie okresu gwarancji o kolejne lata będzie dodatkowo punktowane w ocenie oferty Wykonawcy. Termin gwarancji liczony jest od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
10. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie podpisany przez Zamawiającego protokół bezusterkowego odbioru wykonanych robót.
11. Wynagrodzenie wykonawcy wypłacone będzie jednorazowo w terminie 30 dni po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
12. **Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu**

W celu złożenia oferty proszę o załączenie skanu wypełnionych wydruków (wzory gotowe do wydruku, załączone do zapytania)

1. Załącznik\_nr\_1\_Formularz oferty
2. Załącznik\_nr\_2\_ Oświadczenie\_dot.\_warunków udziału
3. Załącznik\_nr\_3\_Wykaz\_wykonananych\_zamówień
4. Załacznik\_nr\_4\_Wzór\_umowy
5. Kopię przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego opłaty za wadium, zaleca się złożyć wraz z ofertą.
6. **Kryteria oceny ofert**

Oferty zostaną ocenione w oparciu o kryteria:

* 90% cena
* 10% gwarancja

Każde kryterium będzie oceniane w skali od 0 - 100 pkt

1. Sposób obliczenia punktów dla poszczególnych kryteriów

* 1. Cena ofertowa netto zostanie oceniona wg poniższego wzoru

Cnn  
 C = ---------------- x 100pkt x 90%

Co

gdzie:

C - liczba punktów w ramach kryterium „Cena”

Cnn –najniższa cena spośród ofert ocenianych

Co – cena oferty ocenianej

* 1. Gwarancja

Czas gwarancji >3 lat będzie dodatkowo punktowany

Gwarancja będzie punktowana w oparciu o zadeklarowany przez wykonawcę okres:

4 lata – 5pkt.

10 lat i więcej – 10 pkt.

1. **Forma oraz miejsce i termin składania ofert**

Ofertę należy złożyć przez platformę zakupową Open Nexus do dnia **16/10/2020** do godziny **12:00**.

1. **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z Wykonawcami**

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest Andrzej Gołąb

Tel. 663 726 428 e-mail: [agolab@mgk.olesnica.pl](mailto:agolab@mgk.olesnica.pl)

1. **Termin związania ofertą**

Wykonawca składający ofertę jest nią związany przez **30** dni licząc od upływu terminu składania ofert.

1. **Wymagania dotyczące wadium**
2. Zamawiający wymaga wniesienia wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie, która stanowi co stanowi 3 % wartości netto oferty złożonej przez formularz ofertowy [www.platformazakupowa.pl](http://www.platformazakupowa.pl).
3. Wadium musi zostać wzniesione w formie przelewu na rachunek bankowy Zamawiającego nr: 08 1090 2415 0000 0006 1200 4073. Wpłatę należy oznaczyć: **„Wadium –** **dotyczy postępowania TŚ-37/PK/2020”**.Kopię polecenia przelewu lub wydruk z przelewu elektronicznego zaleca się złożyć wraz z ofertą.
4. Zamawiający zwraca wadium:

1) wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza,

2) Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza - niezwłocznie po zawarciu umowy oraz po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

3) Wykonawcy, który wycofa ofertę przed upływem terminu składania ofert - niezwłocznie na jego wniosek.

1. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**
3. W celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia w wysokości 5 % wartości brutto oferty.
4. Wniesienie zabezpieczenia powinno nastąpić nie później niż w dniu podpisania umowy.
5. Zamawiający zwróci 70 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.
6. Zamawiający zatrzyma 30 % zabezpieczenia należytego wykonania umowy na pokrycie roszczeń z tytułu gwarancji, które zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie rękojmi i okresu gwarancyjnego.
7. **Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

1. Wszelkie istotne postanowienia umowy zawiera wzór umowy, który stanowi Załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.