

Zamawiający udziela odpowiedzi na przesłane przez Wykonawców pytania dotyczące postępowania pn. „Budowa układu kogeneracyjnego w Zakładzie Gospodarki Ciepłej w Oleśnicy”

Pytanie nr 123

Czy następujący zapis SWZ (strona 12) nie powinien zostać zaktualizowany?

"W przypadku składania ofert przez podmioty ubiegające się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymagane oświadczenia i dokumenty w zakresie posiadanych kompetencji muszą być złożone przez każdego Wykonawcę"

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wspólnego startu referencjami na roboty budowlane, serwis musi dysponować tylko jeden z członków konsorcjum, a każdy z partnerów musi przedstawić jedynie KRS, załączniki 11 i 12 do SWZ oraz dokument regulujący ich współpracę. Proszę wziąć pod uwagę, że praktycznie niemożliwym jest żeby każdy z Partnerów dysponował serwisantami lub autoryzacją producenta.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 7.

Pytanie nr 124

Proszę o wydłużenie terminu na składanie pytań do dnia 31 grudnia włącznie oraz przesunięcie udzielenia odpowiedzi przez Zamawiającego do 4 stycznia,

Na ten moment zadanych zostało ponad 100 pytań, a pytania zadawane przez Konkurencję powodują nowe wątpliwości.

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 9.

Pytanie nr 125

Czy Zamawiający dopuści żeby 30% zabezpieczenia zostało zwolnionych po zakończeniu okresu gwarancji (36 miesięcy), a nie okresu rękojmi (60 miesięcy)?

Odpowiedź:

Zamawiający udzielił odpowiedzi w pytaniu nr 76.

Pytanie nr 126

Czy Zamawiający wymagając liczników ciepła w każdej jednostce jak wskazuje zapis w punkcie 1.6.1. Instalacja technologiczna z niezbędnym orurowaniem, armaturą, pompami obiegowymi oraz

układem automatycznego sterowania.

Zakres wyposażenia instalacji technologicznej:

- Armatura odcinająca (zawory)
- Pompy
- Rurociągi instalacji technologicznej połączeniowe oraz izolacje termiczne rurociągów,
- Czujniki kontrolno – pomiarowe, manometry
- Liczniki ciepła

będzie również wymagał liczników gazu?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał również liczników gazu zgodnie z wymaganiami PFU pkt. 2.5.

Pytanie nr 127

W związku z odpowiedziami Zamawiającego na pytanie nr. 99 z dnia 12.12.2021r.:

„Treść pytania:

Wykonawca prosi o dopuszczenie rozwiązania układu wyprowadzenia ciepła , w którym wymiennik separujący (obieg silnika , obieg zewnętrzny) będzie znajdował się w kontenerze oraz drugi wymiennik w budynku ciepłowni (obieg glikol- woda kotłowa). Wymiennik separujący w kontenerze zabezpieczy układ chłodzenia silnika przed wzrostem maksymalnego ciśnienia oraz umożliwi schłodzenie silnika podczas prac serwisowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie.”

Zwracamy się z prośbą o informację, czy Zamawiający dopuszcza zabudowę układu pomiarowego energii cieplnej za wymiennikiem separacyjnym dostarczonym w obrębie zabudowy kontenerowej ?

Odpowiedź:

Zamawiający będzie wymagał zabudowy układu pomiarowego zgodnie z wymaganiami PFU pkt. 2.5.

Pytanie nr 128

W §13 ust.6 Zamawiający piszę:

„6. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania w ramach Gwarancji, napraw bieżących i awaryjnych (usuwania wad) zgłaszanych przez Zamawiającego.”

Zwracamy się z prośbą o zmianę powyższego zapisu na:

„6. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzania w ramach Gwarancji do usuwania wad zgłaszanych przez Zamawiającego, z wyłączeniem tych napraw bieżących i awaryjnych, które wynikają z przyczyn niezależnych od jakości prac Wykonawcy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie nr 129

W §17 ust.1d Zamawiający piszę:

„Zamawiającemu przysługuję prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:

d. niewywiązania się przez Wykonawcę z wykonania przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 ust. 2 lub 3 umowy,”

Zwracamy się z prośbą o zmianę powyższego zapisu na:

„Zamawiającemu przysługuję prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:

d. zawinionego niewywiązania się przez Wykonawcę z wykonania przedmiotu umowy w terminach określonych w § 2 ust. 2 lub 3 umowy, pomimo pisemnego wezwania przez Zamawiającego i upływu wyznaczonego terminu, który nie może być krótszy niż 14 dni”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.

Pytanie nr 130

W pkt. 1.4.10 PFU Zamawiający pisze:

„10. Szkolenie personelu zamawiającego

Przed rozpoczęciem szkolenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia program szkoleniowy wraz z harmonogramem zawierającym cel szkolenia oraz jego zakres. Wykonawca wyznaczy swojego koordynatora odpowiedzialnego wobec Zamawiającego za przebieg szkolenia zarówno w zakresie teoretycznym, jak i praktycznym. Na zakończenie szkolenia Wykonawca przeprowadzi egzaminy sprawdzające dla każdego z uczestników. Każdy uczestnik, który osiągnie wynik pozytywny egzaminu otrzyma od Wykonawcy, potwierdzony przez producenta agregatów kogeneracyjnych, certyfikat uprawniający do prowadzenia eksploatacji przekazanej instalacji.”

W powyższym zapisie Zamawiający stawia wymóg dostarczenie certyfikatu potwierdzającego szkolenie wystawionego przez producenta agregatu kogeneracyjnego. Ze względu na fakt, że szkolenie będzie przeprowadzane bezpośrednio przez Wykonawcę zwracamy się z prośbą o zmianę powyższego zapisu na:

„Przed rozpoczęciem szkolenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia program szkoleniowy wraz z harmonogramem zawierającym cel szkolenia oraz jego zakres. Wykonawca wyznaczy swojego koordynatora odpowiedzialnego wobec Zamawiającego za przebieg szkolenia zarówno w zakresie teoretycznym, jak i praktycznym.

Na zakończenie szkolenia Wykonawca przeprowadzi egzaminy sprawdzające dla każdego z uczestników. Każdy uczestnik, który osiągnie wynik pozytywny egzaminu otrzyma od Wykonawcy, certyfikat uprawniający do prowadzenia eksploatacji przekazanej instalacji. Certyfikat ten może zostać wystawiony przez Wykonawcę wyłącznie w przypadku, gdy ten posiada autoryzację producenta do świadczenia prac serwisowych”

Dodatkowo zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie wymaganego zakresu szkolenia, określenie liczby osób uczestniczących w szkoleniu ze strony Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu. Wobec tego dokona stosownej zmiany w PFU.

Szkolenie za zakresu eksploatacji instalacji kogeneracyjnej. Ilość osób uczestniczących ze strony Zamawiającego: 5-8.

Pytanie nr 131

W pkt. 1.4.12 PFU Zamawiający pisze:

„Wymagany czas usunięcia usterki nie wymagającej wymiany części zamiennych powinien wynieść nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Powiadomienie może zostać złożone wyłącznie w postaci wiadomości e-mail, a następnie powiadomienie zostanie potwierdzone telefonicznie. W przypadku większych usterek lub awarii czas na ich usunięcie wynosić będzie do 7 dni od momentu powiadomienia. Koszty serwisu ponosić będzie Zamawiający zgodnie z formularzem ofertowych i umową serwisową po okresie gwarancyjnym. W okresie gwarancyjnym koszty serwisu ponosi dostawca urządzeń (gwarant).”

Proponowany przez Zamawiającego czas na usunięcie usterek – 7 dni od momentu powiadomienia, jest zdecydowanie za krótki biorąc pod uwagę złożoność prac serwisowych w przypadku niektórych awarii oraz ograniczoną dostępność części w aktualnym czasie.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę zapisu na:

„Wymagany czas usunięcia usterki nie wymagającej wymiany części zamiennych powinien wynieść nie więcej niż 24 (dwadzieścia cztery) godziny od powiadomienia przez upoważnionego pracownika Zamawiającego. Powiadomienie może zostać złożone wyłącznie w postaci wiadomości e-mail, a następnie powiadomienie zostanie potwierdzone telefonicznie. W przypadku większych usterek lub awarii czas na ich usunięcie wynosić będzie do 14 dni od momentu powiadomienia. Koszty serwisu ponosić będzie Zamawiający zgodnie z formularzem ofertowych i umową serwisową po okresie gwarancyjnym. W okresie gwarancyjnym koszty serwisu ponosi dostawca urządzeń (gwarant).”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisu.