

Oleśnica, 08.12.2021 r.

Zamawiający udziela odpowiedzi na przesłane przez Wykonawców pytania dotyczące postępowania pn. „Budowa układu kogeneracyjnego w Zakładzie Gospodarki Ciepłej w Oleśnicy”

Pytanie nr 1

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert, większość firm posiada przerwę świąteczno-noworoczną i w tym okresie może być utrudnione otrzymanie rzetelnych ofert. Wcześniejsza informacja umożliwi lepsze zaplanowanie prac związanych z przygotowaniem oferty. Prosimy o zmianę na 5 lub 11 stycznia.

Odpowiedź:

Zamawiający przesuwając termin składania ofert na 12.01.2022r.

Pytanie nr 2

Jakie ciśnienie zostanie doprowadzone przez Zamawiającego? W PFU istnieje informacja o konieczności wykonania instalacji średniego ciśnienia gazu, warunki przyłączeniowe sugerują niskie ciśnienie gazu. Proszę o doprecyzowanie.

Odpowiedź:

W punkcie dostarczania i odbioru: minimalna 20 kPa, maksymalne 100 kPa.

Pytanie nr 3

Proszę o obniżenie wartości sprawności minimalnej w kryterium ofert do wartości 39.5%. Jednostki dostępne na rynku powinny osiągnąć wartości sprawności zmierzonej na poziomie ok. 40%. Przy obecnym wzorze wartość 40,0% oraz 40,1% będzie powodowała różnicę punktową na poziomie 10 punktów i może być sztucznie zawyżana.

Odpowiedź:

Zamawiający obniża wartość minimalnej sprawności elektrycznej w kryterium ofert do wartości 39,5%.

Pytanie nr 4

Czy w celu spełnienia zdolności ekonomicznej wystarczającym będzie przedstawienie zdolności kredytowej na poziomie 10 mln PLN?

Odpowiedź:

Zamawiający w dziale VII. pkt. 2. SWZ określił warunki udziału w postępowaniu w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawcy. Dokumentami potwierdzającymi ich spełnianie są:

- a) Sprawozdanie finansowe za poprzedni zamknięty rok obrotowy lub dokument równoważny, potwierdzające, że Oferent posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 10 000 000 zł;
- b) Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10 000 000 zł;
- c) Kopia polisy OC wraz z dowodami opłacenia składek, potwierdzająca, że Oferent posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związane z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 10 000 000 zł

Pytanie nr 5

Na stronie 11 SWZ istnieją rozbieżności odnośnie trwania umowy serwisowej. Proszę o potwierdzenie, że prawidłowa wartość to 36 miesięcy ponieważ taki jest wymagany okres

Odpowiedź:

Prawidłowa wartość do 36 miesięcy.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający dopuści rezygnację z numeracji stron? W przypadku składania oferty w formie elektronicznej wygodniejsze jest załączenie kilku dokumentów.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza rezygnację z numeracji stron.

Pytanie nr 7

Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie dokumenty referencyjne, finansowe muszą być spełnione przez przynajmniej jednego członka konsorcjum.

Odpowiedź:

Warunki udziału w postępowaniu wskazane w dziale VII. SWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą spełniać łącznie, czyli łącznie muszą dysponować wymaganymi zasobami, natomiast brak podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu musi spełniać każdy z nich osobno.

Pytanie nr 8

Czy wzór umowy serwisowej ma być przystosowany do wymagań Zamawiającego czy ma stanowić wzór ogólny dostawcy kogeneracji.

Odpowiedź:

Wzór umowy serwisowej ma być przystosowany do wymagań Zamawiającego.

Pytanie nr 9

Proszę o zmianę odnośnie terminu udzielanie odpowiedzi przez Zamawiającego, naszym zdaniem udzielenie odpowiedzi 2 dni przed termin składania ofert może uniemożliwić złożenie oferty w przypadku większych zmian. Proszę o wydłużenie terminu do minimum 7 dni.

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się na wydłużenie terminu na udzielanie wyjaśnień, w związku z tym zapis w dziale XIV. pkt. 16 otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ nie później niż na 10 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 7 dni przed upływem terminu składania ofert, zamieszczając wyjaśnienia na stronie Platformy zakupowej oraz na stronie internetowej Zamawiającego.”

Pytanie nr 10

W punkcie 1.2.3 PFU Zamawiający zamieścił wymóg: „Układ uzupełniania i wymiany oleju smarnego o pojemności niezbędnej do kolejnego serwisu”, natomiast w punkcie 1.6.2 PFU znajduje się zapis: „instalacja olejowa wyposażona w zbiornik o pojemności min. 1000 dm³”. Wykonawca zwraca się o ujednoczenie zapisów i potwierdzenie, że wymagana wielkość zbiornika oleju to 1000 dm³ lub większa jeżeli konieczna do zapewnienia wystarczającej ilości oleju do kolejnego serwisu.

Odpowiedź:

Zamawiający ujednocza zapisy i wprowadza wymóg: Układ uzupełniania i wymiany oleju smarnego o pojemności niezbędnej do kolejnego serwisu

Pytanie nr 11

Wykonawca prosi o określenie wymaganej wysokości komina liczonej od poziomu gruntu.

Odpowiedź:

Wymagana wysokość komina liczona od poziomu gruntu to 10m.

Pytanie nr 12

W punkcie 1.2.12 PFU Zamawiający zamieścił wymóg wykonania dyspozytorni. Wykonawca prosi o wskazanie lokalizacji dyspozytorni oraz określenia wymagań co do wyposażenia.

Odpowiedź:

Przygotowanie stanowiska dyspozytorskiego (komputer + monitor) w obecnie istniejącym pomieszczeniu dyspozytorni przy hali kotłów w budynku centralnej ciepłowni.

Pytanie nr 13

W punkcie 1.2.13 PFU Zamawiający zamieścił wymóg instalacji kamer. Wykonawca prosi o określenie wymaganej ilości oraz standardu kamer oraz określenie wymagań co do rejestratora wideo lub włączenia tych kamer do istniejącego układu nadzoru wizyjnego.

Odpowiedź:

Instalacja złożona z 4 kamer monitorujących teren z kontenerami wyposażonymi w agregaty kogeneracyjne plus po jednej kamerze w kontenerach kogeneracyjnych w przedziale silnikowym

1. Rejestrator z wbudowanym switchem POE:

- dysk 2 TB;
- możliwość podłączenia 8 kamer;
- dostęp chmurowy (zarówno po www jak i aplikacja (Windows, Android, iOS));
- obsługiwana rozdzielczość do 8 Mpx.

2. Kamery:

- min. rozdzielczość 2560 x 1440 (4 Mpx);
- prędkość przynajmniej 20 kl/s;
- kąt widzenia przynajmniej 100 stopni;
- zasięg oświetlacza 30m;
- filtr podczerwieni;
- tryb dzień/noc;
- interfejs ethernet;
- obudowa IP67.

3. UPS do rejestratora

- utrzymanie zasilania na okres przynajmniej 30 minut.

Pytanie nr 14

W punkcie 1.6.2 PFU Zamawiający określił limit hałasu na granicy działki w porze nocnej na 44 dB(A). Wykonawca prosi o wyjaśnienie czy 44 dB(A) jako wartość poniżej tej określonej w przepisach prawa stanowi wymóg Zamawiającego czy doszło do omyłki pisarskiej i Zamawiający wymaga poziomu hałasu nie przekraczającego wymaganej prawem wartości 45 dB(A) w porze nocnej.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga poziomu hałasu nie przekraczającego wymaganej prawem wartości 45 dB(A) w porze nocnej.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający dopuści waloryzacja umowy w zakresie kosztów obsługi serwisowej? Proponujemy żeby waloryzacja nastąpiła po 1 roku gwarancji o wskaźnik inflacji.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza waloryzację umowy w zakresie kosztów obsługi serwisowej, w związku z tym w umowie w §18 pkt. 4. dodany zostaje kolejny zapis, który brzmi:

„d) waloryzacji kosztów obsługi serwisowej raz w roku o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS; waloryzacja będzie uwzględniona po 1 roku gwarancji;”

Pytanie nr 16

Proszę o obniżenie kary umownej z tytułu opóźnień wykonania przedmiotu umowy do wartości 0,25% za każdy pełny tydzień

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się

Pytanie nr 17

Proszę o dopuszczenie obniżenia sprawności elektrycznej w okresie gwarancji o wartości 0,5% (takie zapisy są standardem w przypadku tematów organizowanych m.in. przez Eco Kogenerację oraz Sec Szczecin). Sprawność elektryczna, szczególnie po 2 lub 3 latach pracy może spaść w stosunku do wartości osiągniętych podczas rozruchu. Zakładamy, że sprawność całkowita oraz moc cieplna pozostaną bez zmian.

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się

Pytanie nr 18

Proszę o dodanie w §18 pkt 3 „za wyjątkiem banku finansującego wykonawcę”

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli informacji do 10.12.2021r.

Pytanie nr 19

Czy polisa CAR/EAR ma obowiązywać również podczas okresu gwarancji?

Odpowiedź:

Zamawiający udzieli informacji do 10.12.2021r.

Pytanie nr 20

Czy Zamawiający dopuści, że komplet urządzeń w kontenerze będzie sterowanych z tej samej szafy, która będzie sterować silnikiem? Wykonawca zrezygnuje z dodatkowej szafy potrzeb własnych, z której odbywałoby się sterowanie armaturą, pompami czy też wentylacją. Takie rozwiązanie pozwoli zoptymalizować cenę oferty

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza takie rozwiązanie, że urządzenia w kontenerze będą sterowane z tej samej szafy, która będzie sterować silnikiem. Oczekujemy jedynie aby szafa sterująca była przejrzysta i miała oddzielne pola czy segmenty do sterowania silnika i urządzeń w kontenerze.

Pytanie nr 21

Wykonawca prosi o dopuszczenie rozwiązania układu wyprowadzenia ciepła, w którym wymienniki separacyjne będą znajdować się w kontenerach kogeneracji. Rozwiązanie takie poprawia bezpieczeństwo pracy układu kogeneracyjnego, obniża koszty inwestycyjne oraz

umożliwi rozliczenie ilości wyprodukowanego w układzie ciepła z pominięciem strat przesyłowych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza takiego rozwiązania.

Pytanie nr 22

Na podstawie wizji lokalnej oraz analizy temperatur sieci ciepłowniczej prosimy o zmianę warunków, dla których należy zadeklarować moc cieplną oraz sprawność ogólną w celu optymalizacji układu dla Państwa. Zmiana ta pozwoli na osiągnięcie wyższej mocy cieplnej, a równolegle nie spowoduje znaczącego wzrostu ceny lub ilości wykonywanych czynności eksploatacyjnych. Proponowana zmiana: Moc cieplną należy zadeklarować dla temperatury zasilania i powrotu 65/85C oraz schłodzenia spalin do 90C lub wyższej wartości bez uwzględnienia ciepła LT.

Wykonawca zastosuje 1 wymiennik spaliny-woda dla każdego silnika.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę, tj. moc cieplną należy zadeklarować dla temperatury zasilania i powrotu 65/85C oraz schłodzenia spalin do 90C lub wyższej wartości bez uwzględnienia ciepła LT.

Wykonawca zastosuje 1 wymiennik spaliny-woda dla każdego silnika.

Pytanie nr 23

Uprzejmie prosimy o zwiększenie wagi mocy cieplnej w kryterium wyboru do 10% kosztem sprawności elektrycznej. Założenia przyjęte w projekcie budowlanym na silnikach firmy Elteco sugerują, że zakładana wartość mocy cieplnej była większa niż obecne 2400 kW, z tego względu przypuszczamy, że pod kątem Państwa dofinansowania oraz analizy opłacalności dla MGK korzystniejsze będzie otrzymanie jak najwyższej wartości mocy cieplnej przy równolegle wysokiej sprawności elektrycznej, która jest wymagana (osiągnięcie lepszego efektu ekologicznego i brak ewentualnej korekty dofinansowania oraz korzystniejszy efekt ekonomiczny). Zmiana ta spowoduje również optymalizację układów m.in przez wykonanie wydajniejszej izolacji (zmniejszenie strat przepływowych). Dodatkowo obecny wzór może powodować sztuczne zawyżanie sprawności elektrycznej przy równoległym wliczaniu kar umownych w celu osiągnięcia jak najlepszego wyniku punktowego.

Odpowiedź:

Nie wyrażamy zgody.

Pytanie nr 24

(Pytania dot. PFU) Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie w jakim zakresie ma być zmodernizowana rozdzielnica SN Zamawiającego (Czy w zakresie Wykonawcy będzie wykonanie kompletnej modernizacji?). Prosimy o potwierdzenie następującego zakresu prac ze strony Wykonawcy:

- a. Usunięcie pól transformatorowych i pomiaru napięcia na obu sekcjach
- b. Montaż nowej Rozdzielnicy SN - 8 polowej (4 pola na sekcję)

- i. Pole nr 1 zasilanie (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))
- ii. Pole nr 2 pomiar napięcia (układ pełny 1 przekładnik napięciowy na fazę)
- iii. Pole nr 3 transformatorowe/odbiorcze klienta (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))
- iv. Pole nr 4 bloku kogeneracyjnego (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))
- v. Pole nr 5 zasilanie (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))
- vi. Pole nr 6 pomiar napięcia (układ pełny 1 przekładnik napięciowy na fazę)
- vii. Pole nr 7 transformatorowe/odbiorcze klienta (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))
- viii. Pole nr 8 bloku kogeneracyjnego (w pełni wyposażone pole z wyłącznikiem plus sterownik polowy (przekaźnik zabezpieczeniowy))

Odpowiedź:

Po stronie wykonawcy będzie modernizacja rozdzielni SN Zamawiającego. Zamawiający potwierdza opisany zakres prac w rozdzielni SN.

Pytanie nr 25

(Pytania dot. PFU) Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie w jaki sposób ma być zrealizowane zasilanie potrzeb własnych zespołu kogeneracyjnego ?

- a. Z pola wyłącznika synchronizującego zlokalizowanego w obrębie pomieszczenia AKPiA zabudowy kontenerowej układu kogeneracyjnego?
- b. Z rozdzielni niskiego napięcia zlokalizowanej w obiekcie Zamawiającego ?

Odpowiedź:

Zasilanie potrzeb własnych zespołu kogeneracyjnego ma pochodzić z rozdzielni NN znajdującej się obok rozdzielni SN.

Pytanie nr 26

(Pytania dot. PFU) Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie w jaki sposób ma być zrealizowany system SCADA ?

- a. Czy może to być oddzielny system oparty np. na win cc (dodatkowy komputer w nastawni z oddzielnym monitorem) ?
- b. Czy w zakresie Wykonawcy będzie dostosowanie istniejącego systemu poprzez jego modernizację oraz wpięcie do tego systemu układu kogeneracyjnego ?

Odpowiedź:

System SCADA zespołu kogeneracyjnego może być zrealizowany na oddzielnym stanowisku (komputer i monitor) zlokalizowanym w dyspozytorni.
Zamawiający oczekuje jednak, aby pewne parametry nowego systemu (temperatury, przepływy, stany pracy pomp itp.) były widoczne w obecnie działającym w naszej ciepłowni systemie SCADA.

Pytanie nr 27

(Pytania dot. PFU) Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie jak ma wyglądać wyprowadzenie mocy z generatorów?

- a. Generator – wyłącznik synchronizujący nn (w kontenerze z zespołem kogeneracyjnym) – transformator nn/SN – wyłącznik SN w modernizowanej rozdzielnicy SN (pole bloku kogeneracyjnego).

Odpowiedź:

Potwierdzamy opisaną drogę wyprowadzenia mocy z generatora do rozdzielnicy SN. Dobór aparatury, urządzeń uczestniczących w przesłaniu mocy leży po stronie Wykonawcy (projektanta) i powinno być zgodne z Warunkami Przyłączenia i precyzyjnie uzgodnione z OSD - Tauron Dystrybucja.

Pytanie nr 28

(Pytania dot. SWZ) W pkt. XXVII ppkt. 4c Zamawiający pisze:

„Płatność za faktury (częściowe i końcowe) nastąpi w terminie 60 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.” natomiast we wzorze umowy §7 ust.2 Zamawiający pisze:

„Faktury wystawiane przez Wykonawcę, zgodnie z ust. 1 powyżej, płatne będą przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie 30 (słownie: trzydzieści) dni od daty złożenia prawidłowo wystawionej faktury w siedzibie Zamawiającego wraz z dokumentami rozliczeniowymi oraz po spełnieniu przez Wykonawcę warunku, o którym mowa w ust. 3-5 poniżej”

Zwracamy się z prośbą o ujednoczenie zapisu zgodnie z zapisem zawartym we wzorze umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający ujednocza zapis, w związku z tym zapis w dziale XXVII ppkt. 4c otrzymuje brzmienie:

„Płatność za faktury (częściowe i końcowe) nastąpi w terminie 30 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.”

Pytanie nr 29

(Pytania dot. SWZ) W pkt. VII ppkt. 2 Zamawiający pisze:

„W zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

- a. *Sprawozdanie finansowe za poprzedni zamknięty rok obrotowy lub dokument równoważny, potwierdzające, że Oferent posiada środki finansowe w wysokości co najmniej 10 000 000 zł.*
- b. *Oferent może potwierdzić zdolność finansową poprzez wykazanie posiadania środków finansowych lub zdolności kredytowej w wysokości co najmniej 10 000 000 zł. Na potwierdzenie Oferent przedstawi informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 10 000 000 zł.*
- c. *Kopia polisy OC wraz z dowodami opłacenia składek, potwierdzająca, że Oferent posiada aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związane z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 10 000 000 zł.”*

Zwracamy się z prośbą o dodanie wymogu dotyczącego dostarczenia przez Oferentów bardziej szczegółowych dokumentów dotyczących sprawozdania finansowego oraz w przypadku gdy Oferent w swojej ofercie wskazał jako podwykonawcę w realizacji zadania podmiot, który dostarczy agregaty kogeneracyjne, miał obowiązek dostarczenia wraz z ofertą sprawozdania finansowego dla wskazanego podmiotu.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o dodanie zapisu:

d. Sprawozdanie finansowe - Na potwierdzenie warunków uczestnictwa w postępowaniu każdy z Oferentów w celu wykazania płynności finansowej jako zapewnienie prawidłowej realizacji przedmiotu postępowania wykaże sprawozdanie finansowe tj. autoryzowany bilans, rachunek zysków lub strat i innych całkowitych dochodów oraz rachunek przepływów pieniężnych za dwa pełne lata sprawozdawcze oraz sprawozdanie za ostatni zakończony kwartał (zautoryzowany bilans, rachunek zysków i strat lub F01).

Dodatkowo Zamawiający wymaga, w przypadku gdy Oferent w swojej ofercie wskazał jako podwykonawcę w realizacji zadania podmiot, który dostarczy agregaty kogeneracyjne, ma obowiązek dostarczenia wraz z ofertą sprawozdania finansowego dla wskazanego podmiotu.

Odpowiedź:

Zamawiający nie będzie stawiał większych wymagań w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, niż te, które zostały już określone w dziale VII. pkt. 2. SWZ.

Pytanie nr 30

(Pytania dot. SWZ) W pkt.V SWZ Zamawiający pisze:

„Wykonawca przedstawi harmonogram serwisu gwarancyjnego w załączniku nr 8.”

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że wraz z ofertą Wykonawca powinien przedstawić oryginalny pochodzący bezpośrednio od producenta oferowanego silnika gazowego harmonogram przeglądów serwisowych w okresie gwarancji.

Odpowiedź:

Potwierdzamy, że wraz z ofertą Wykonawca powinien przedstawić oryginalny pochodzący bezpośrednio od producenta oferowanego silnika gazowego harmonogram przeglądów serwisowych w okresie gwarancji

Pytanie nr 31

(Pytania dot. SWZ) W Tabela 2. Parametry Gwarantowane – pkt.6 Zamawiający pisze:

6.	Sprawność gwarantowana całkowita jednostki wytwórczej liczona jako stosunek uzyskanej energii użytecznej (licznik energii cieplnej na wyjściu z jednostki wytwórczej oraz licznik energii elektrycznej na zaciskach generatora) do energii chemicznej paliwa gazowego (liczonej do wartości opałowej).	%	>88
----	--	---	-----

Informujemy, że wymagana przez Zamawiającego sprawność liczona jako stosunek uzyskanej energii użytecznej do energii chemicznej paliwa gazowego przy założeniu schłodzenia spalin do temperatury 100st.C oraz bez uwzględnienia odbioru ciepła z układu niskotemperaturowego jest niemożliwa do osiągnięcia przez producentów urządzeń w zakresie mocy, które dotyczy niniejsze postępowanie przetargowe. Wskazujemy, że wymagana wartość sprawności całkowitej może być spełniona wyłącznie w przypadku dopuszczenia stosowania do obliczeń tolerancji ISO 3046-1. Zwracamy się więc z prośbą o zmianę wymaganej wartości sprawności

całkowitej do poziomu >84% lub pozostawieniu obecnej wartości natomiast wyrażeniu zgody na stosowanie tolerancji ISO 3046-1.

Odpowiedź:

Zamawiający obniża wartość wymaganej sprawności całkowitej do poziomu >84%. W związku z tym zmienia się zapis w SWZ w dziale V w tabeli nr 2 oraz z w pkt. 1.3. w PFU.

Pytanie nr 32

9.	Ochrona akustyczna: na stanowisku pracy w odległości 1 metra od wszystkich nowo zabudowanych źródeł hałasu.	dB(A) w dzień	≤85 dB (A) dla pomiaru w porze diennej
----	---	------------------	---

Zamawiający wymaga aby Wykonawca spełnił poziom hałasu zgodnie z tabelą tj. ≤85 dB (A) wyłącznie dla pomiaru w porze dziennej. Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że powyższy parametr nie jest wymagany do spełnienia dla pomiaru w porze nocnej. w Załączniku nr. 3 do SWZ – PFU – Zamawiający pisze: „Zabudowa kontenera od strony wewnętrznej powinna zapewniać odpowiednie tłumienie akustyczne pozwalające spełnić warunek: Całkowita emisja hałasu emitowana przez pojedynczy układ kogeneracyjny w każdych warunkach jego pracy mierzona w odległości 10 m od kontenera nie może przekraczać 70 dB.” oraz w tym samym załączniku:

„Tłumik spalin, oraz komin ze stalową konstrukcją wsporczą, wraz z króćcem pomiarowym do podłączenia analizatora spalin. instalacji odprowadzenia spalin nad dach kontenera, wyposażonej w tłumik, jeżeli tłumik nie zapewni poziomu emisji spalin na granicy działki wynoszącej odpowiednio:

w porze dziennej wynoszący $L_{Aeq} N = 55$ dB (A)-

w porze nocnej wynoszący $L_{Aeq} N = 45$ dB (A)- ”

W podanych powyżej wymaganiach Zamawiający wskazują różne wartości, w zależności od odległości od układu. Zwracamy się z prośbą o ujednoczenie wymagania oraz potwierdzenie, czy Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostarczył zabudowę kontenerową wraz z wszystkimi urządzeniami pomocniczymi, które będą w stanie zapewnić poziom hałasu na granicy działki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014. Poz 112.). ponadto zwracamy się o podanie w sposób jednoznaczny jakie są wymagania do spełnienia przez zespoły kogeneracyjne na granicy działki odnośnie emisji hałasu.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostarczył zabudowę kontenerową wraz z wszystkimi urządzeniami pomocniczymi, które będą w stanie zapewnić poziom hałasu na granicy działki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. 2014. Poz 112.)

Zamawiający wymaga poziomu hałasu nie przekraczającego wymaganej prawem wartości 45 dB(A) w porze nocnej.

Pytanie nr 33

(Pytania dot. SWZ) W pkt.VII ppkt.4d SWZ Zamawiający pisze:

„W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć potwierdzenie autoryzacji producenta silnika gazowego na wyko-nywanie czynności serwisowych oraz naprawczych. Wymaganie zostanie uznane za spełnione, jeżeli Wykonawca

przedstawi Certyfikat wystawiony na dostawcę oraz przedstawi certyfikaty z odbytego szkolenia dla minimum 2 serwisantów dla agregatu kogeneracyjnego Oferowanego w postępowaniu. .”

Zwracamy się z prośbą o informację czy Zamawiający wymaga aby wykazane przez Oferenta certyfikaty zgodne z powyższym wymaganiem powinny również obejmować zakres dotyczący systemu sterowania silnika gazowego ?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby wykazane przez Oferenta certyfikaty zgodne z powyższym wymaganiem powinny również obejmować zakres dotyczący systemu sterowania silnika gazowego.

Pytanie nr 34

(Pytania dot. SWZ) W pkt.XI ppkt.4) SWZ Zamawiający pisze:

„Na potrzeby spełnienia warunków technicznych oferowanej dostawy Oferent dostarczy:

4) oświadczenie, że silniki gazowe o mocy elektrycznej 1,06 MW wyprodukowane przez producenta oferowanych silników gazowych do realizacji Przedmiotu zamówienia, zostały zainstalowane w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem”

W powyższym zapisie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dostarczył oświadczenie, w którym potwierdzi dostawę zespołów o mocy 1,06 MW. Ze względu na fakt, że wskazana, wymagana moc jest nietypowa, zapis ten powoduje ograniczenie konkurencyjności oraz wskazanie na dostawców, którzy dostarczyli układy dokładnie o mocy proponowanej w powyższym zapisie.

Informujemy, że większość dostawców urządzeń w celu spełnienia wymagania dotyczącego mocy zespołu tj. 1,06 MW, będzie zmuszona dostosować moc jednostki do wymaganego parametru.

W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o zmianę powyższego zapisu na:

4) oświadczenie, że model silnika gazowego, który Oferent wykaże do realizacji niniejszego zamówienia, został zainstalowany w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem”

Odpowiedź:

Zamawiający zgadza się na zmianę zapisu w dziale XI ppkt. 4 SWZ. W związku z tym zapis ten otrzymuje brzmienie:

„Na potrzeby spełnienia warunków technicznych oferowanej dostawy Oferent dostarczy:

4) oświadczenie, że model silnika gazowego, który Oferent wykaże do realizacji niniejszego zamówienia, został zainstalowany w Polsce w co najmniej dwóch lokalizacjach z ich wskazaniem”

Pytanie nr 35

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt.§2 ust. 5 Zamawiający piszę:

„Sprawdzenie Parametrów Kontrolnych, określonych w SWZ oraz zaakceptowanych przez Wykonawcę w Ofercie, nastąpi w trakcie czynności odbioru końcowego w ramach przeprowadzonego Pomiaru Kontrolnego.”

Oraz w §2 ust. 6 Zamawiający pisze:

„Komisyjne przeglądy gwarancyjne odbywać się będą do 10-tego dnia pierwszego miesiąca przypadającego po każdym z 12-to miesięcznych okresów obowiązywania Gwarancji liczonych od daty podpisania protokołu końcowego odbioru Robót budowlanych. Ostatni Przegląd Gwarancyjny będzie miał miejsce na co najmniej 30 dni przed terminem upływu Gwarancji.”

Czy pod pojęciem Komisyjnych Przeглядów Gwarancyjnych Zamawiający ma na myśli również sprawdzenie Parametrów Kontrolnych określonych w SWZ ?

Jeżeli nie, zwracamy się z prośbą o wskazanie w jakiej ilości oraz jak często w okresie trwania gwarancji Zamawiający przewiduje dokonać Sprawdzenia Parametrów Kontrolnych określonych w SWZ.

Odpowiedź:

W trakcie przeglądów gwarancyjnych sprawdzane będą Parametry Gwarantowane. Parametry Kontrolne sprawdzane będą w trakcie czynności odbiorowych robót budowlanych.

Pytanie nr 36

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §7 ust. 8 Zamawiający piszę:

„Wykonawca wystawi faktury na Zamawiającego: Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. z siedzibą w Oleśnicy, ul. 11 Listopada 17 56-400 Oleśnica.”

Zwracamy się z prośbą o dopuszczenie możliwości wystawienia przez Wykonawcę faktury w formie elektronicznej oraz wskazanie przez Zamawiającego i dopisanie do Umowy adresu poczty elektronicznej, na które Wykonawca będzie dostarczał powyższe faktury.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia przez Wykonawcę faktury w formie elektronicznej. Faktury należy przesłać na adres poczty elektronicznej: faktury@mgk.olesnica.pl.

W związku z powyższym, ulega zmianie zapis §7 ust. 8, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca wystawi faktury na Zamawiającego: Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o. o. z siedzibą w Oleśnicy, ul. 11 Listopada 17 56-400 Oleśnica.

Dopuszcza się wystawienia przez Wykonawcę faktury w formie elektronicznej, które należy przesłać na adres poczty elektronicznej: faktury@mgk.olesnica.pl.”

Pytanie nr 37

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §11 ust. 25 Zamawiający piszę:

„Wykonawca zapewni Zamawiającemu uczestnictwo w próbach, testach, rozruchach, o których mowa w ust. 24 powyżej. W tym celu Wykonawca prześle Zamawiającemu harmonogram określający daty i miejsca fabrycznych prób, testów maszyn, urządzeń i instalacji, a także rozruchu całych obiektów (wszystkich maszyn, urządzeń i instalacji) wyszczególnionych w zakresie dostawy. Koszt udziału Przedstawicieli Zamawiającego w testach i odbiorach ponosi Zamawiający.”

Czy poprzez powyższy zapis Zamawiający ma na myśli również testy agregatów kogeneracyjnych bezpośrednio w fabryce producenta ? Jeżeli tak prosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający dopuszcza uczestniczenie w testach dla obu agregatów kogeneracyjnych.

Czy powyższy zapis dotyczy również poszczególnych urządzeń pomocniczych takich jak: wymienniki, chłodnice wentylatorowe, wentylatory, pompy ? Jeżeli tak, zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie zakresu tych testów, czy mają być to testy u producenta, na obiekcie już po zainstalowaniu urządzeń ?

Odpowiedź:

Zamawiający ma na myśli również testy agregatów kogeneracyjnych bezpośrednio w fabryce producenta i dopuszcza uczestniczenie w testach dla obu agregatów kogeneracyjnych.

Powyższy zapis nie dotyczy również poszczególnych urządzeń pomocniczych takich jak: wymienniki, chłodnice wentylatorowe, wentylatory, pompy.

Pytanie nr 38

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §16 ust. 1a Zamawiający piszę:

„a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,4% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a), za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy,”

Zwracam się z prośbą o zmniejszenie wysokości kary umownej oraz zmianę zapisu na:

„a. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, w wysokości 0,15% całkowitego wynagrodzenia netto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a), za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 2 ust. 2 umowy,”

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się

Pytanie nr 39

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §16 ust. 1b Zamawiający piszę:

„b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych przez Wykonawcę w harmonogramie Serwisu, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy, w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. b) umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w harmonogramie Serwisu, o którym mowa powyżej”

Zwracam się z prośbą o zmniejszenie wysokości kary umownej oraz zmianę zapisu na:

„b. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w terminach określonych przez Wykonawcę w harmonogramie Serwisu, stanowiącym załącznik nr 6 do niniejszej umowy, w wysokości 0,05% całkowitego wynagrodzenia netto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. b) umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w harmonogramie Serwisu, o którym mowa powyżej”

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się.

Pytanie nr 40

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §16 ust. 1c Zamawiający piszę:

„c. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji (o której mowa w § 13), w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń), za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Zamawiającego,”

Zwracamy uwagę, iż kara określona w powyższym punkcie odnosi się do sumy wynagrodzenia. Kara natomiast powinna odnosić się bezpośrednio do wysokości wynagrodzenia w zależności od części (Realizacja Prac Budowlanych lub Usługi Serwisu) której dotyczy.

Zwracamy się z prośbą o zmianę powyższego zapisu na:

„c. za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji (o której mowa w § 13), w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia netto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) lub b) (w zależności czy ujawniona wada wynikać będzie z tytułu realizacji robót budowlanych czy usługi serwisu) umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia faktycznego ich usunięcia, potwierdzonego przez Zamawiającego,”

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się.

Pytanie nr 41

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §16 ust. 2a Zamawiający piszę:

„za niedotrzymania parametrów środowiskowych, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń).”

8.	Stężenie tlenków azotu w przeliczeniu na NO _x w spalinach suchych, w warunkach normalnych, po przeliczeniu na 15% zawartość tlenu w spalinach na wlocie do komina.	mg/Nm ³	<95
9.	Ochrona akustyczna: na stanowisku pracy w odległości 1 metra od wszystkich nowo zabudowanych źródeł hałasu.	dB(A) w dzień	≤85 dB (A) dla pomiaru w porze dziennej
10.	Poziom wibracji nowo zabudowanych urządzeń		wg ISO- 10816/7919 klasa A

Czy pod pojęciem parametrów środowiskowych Zamawiający ma na myśli wyłącznie parametry określone w Tabeli 2. Parametry Gwarantowane i dotyczą wyłącznie punktów 8,9,10

Odpowiedź:

Zamawiający ma na myśli parametry określone w Tabeli 2. Parametry Gwarantowane i dotyczą wyłącznie punktów 8,9,10.

Pytanie nr 42

Pytania dot. Załącznika nr.13 do SWZ - Wzór Umowy:

W pkt. §16 ust. 5 Zamawiający piszę:

„Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Limit kwoty

odszkodowania z tytułu kar oraz odpowiedzialności odszkodowawczej wynosi 50% wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń)."

Zwracamy się z prośbą o obniżenie limitu kwoty z tytułu odszkodowania oraz zmianę powyższego zapisu na:

„Jeżeli naliczone kary umowne określone w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu nie pokryją w całości szkód (strat oraz utraconych korzyści) poniesionych przez Zamawiającego, Zamawiający może żądać, na zasadach ogólnych, odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Limit kwoty odszkodowania z tytułu kar oraz odpowiedzialności odszkodowawczej wynosi 20% wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, określonego w § 6 ust. 1 lit. a) i b) umowy (suma obu wynagrodzeń)."

Odpowiedź:

Nie zgadzamy się.

Pytanie nr 43

Prosimy o podanie informacji na jaką wytrzymałość zwarciovą należy dobrać oferowane rozdzielnice SN, lub udostępnienie danych umożliwiających dobranie wytrzymałości zwarcioviej rozdzielnic SN.

Jeżeli nie posiadają Państwo takich informacji, prosimy o zwrócenie się do Tauron Dystrybucja z prośbą o udostępnienie.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada informacji o wymaganiach OSD dotyczących wytrzymałości zwarcioviej nowo projektowanej rozdzielnicy SN. Wszelkie potrzebne informacje do prac projektowych są zawarte w Warunkach Przyłączenia a szczegóły należy uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń w Tauron Dystrybucja SA na etapie prac projektowych, co leży w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 44

Prosimy o skorygowanie załączonego do PFU schematu:

„Rysunek 1. Schemat włączenia do systemu elektroenergetycznego.”

Niniejszy rysunek został sporządzony na podstawie nieaktualnego projektu budowlanego zakładającego zabudowę 4 agregatów kogeneracyjnych, z podziałem na dwa agregaty dołączone do wspólnego transformatora.

Zgodnie z przywołanymi w PFU warunkami przyłączenia do sieci – Tauron Dystrybucja zapewnia odbiór energii elektrycznej o mocy 1060 kW z każdej sekcji rozdzielnicy WRL1755.

Wyklucza to możliwość przyłączenia dwóch jednostek kogeneracyjnych o łącznej mocy elektrycznej 2,4 MW poprzez wspólny transformator.

Przesyłamy w formie załącznika proponowany schemat przyłączenia jednostek wytwórczych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza zastosowania jednego wspólnego transformatora nn/SN dla dwóch jednostek kogeneracyjnych. Każda jednostka powinna posiadać swój transformator.

Pytanie nr 45

Prosimy o informację czy projekt budowlany został załączony do dokumentacji przetargowej jedynie w celach informacyjnych, czy jest wiążącym dokumentem determinującym stosowanie określonych typów aparatury, producentów i szerszy zakres inwestycji niż opisany w PFU.

Odpowiedź:

Załączony do dokumentacji przetargowej projekt budowlany jest tylko w celach informacyjnych i nie jest dokumentem wiążącym i determinującym zastosowanie określonych typów aparatury, producentów, a nowy - zamienny projekt budowlany może obejmować szerszy zakres niż opisany w PFU. Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych

Pytanie nr 46

W dokumencie "Załącznik nr 3 do SWZ- PFU.pdf", na stronie 6 widnieje zapis: "Przewiduje się, że ruch całego obiektu będzie prowadzony z jednej centralnej dyspozytorni. W dyspozytorni proponuje się zlokalizować istniejące szafy AKPiA z dochodzącymi do nich kablami."

O jakich istniejących szafach AKPiA jest mowa?

Odpowiedź:

O szafach wskazanych podczas wizji lokalnej.

Pytanie nr 47

W dokumencie "Załącznik nr 3 do SWZ- PFU.pdf", na stronie 8, w punkcie 6 widnieje zapis: "Wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych umożliwiających bezobsługową pracę instalacji z bezpiecznym przekazywaniem sygnałów alarmowych, sterowania i informacji o pracy za pośrednictwem Internetu wraz z możliwością zdalnego sterowania pracą, bez konieczności integracji z systemem sterowania."

Jak należy rozumieć ten zapis? Prosimy o rozwinięcie zagadnienia.

Odpowiedź:

Wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych umożliwiających bezobsługową pracę instalacji z bezpiecznym przekazywaniem sygnałów alarmowych, sterowania i informacji o pracy za pośrednictwem Internetu wraz z możliwością zdalnego sterowania pracą z zabezpieczeniem przed dostępem osób trzecich.

Pytanie nr 48

W dokumencie "Załącznik nr 3 do SWZ- PFU.pdf", na stronie 33 widnieje zapis: "Nadzorujące systemy teleinformatyczne SCADA (z zabezpieczeniem antywirusowym) typu sieciowego w technologii klient /serwer z możliwością zastosowania rozwiązań Web-owych oraz powinny wykorzystywać otwarte standardy przemysłowe, zaawansowane technologie

internetowe z jednoczesnym zapewnieniem najwyższego poziomu ochrony dostępu i funkcjonalności."

Czy przez ten zapis należy rozumieć, że Inwestor wymaga dostawy systemu SCADA, w skład którego wchodzi ma serwer SCADA oraz odrębne stanowisko operatorskie SCADA? Czy wymagany jest dostęp do wizualizacji z poziomu przeglądarki internetowej?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga dostawy systemu SCADA, w skład którego wchodzi stanowisko operatorskie z serwerem. Nie jest wymagany dostęp do wizualizacji z poziomu przeglądarki internetowej.

Pytanie nr 49

W dokumencie "Załącznik nr 3 do SWZ- PFU.pdf", na stronie 34 widnieje zapis: "Zaprojektowany system teleinformatyczny powinien umożliwiać zintegrowanie z istniejącymi kotłami (jednego parowego jednego wodnego) zakres integracji należy uzgodnić z Zamawiającym."

Na czym powinna polegać integracja systemu z istniejącymi kotłami?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje dostarczenia osobnego stanowiska SCADA do sterowania pracą, rejestrowania i wizualizacji parametrów jednostek kogeneracyjnych. Moc cieplna z tych jednostek ma zostać wprowadzona do wspólnego kolektora, który zasilany jest z pracujących kotłów węglowych. Zasadnym więc jest, aby pewne parametry związane z mocą cieplną były dostępne w obecnie pracującym i nadzorującym pracę kotłów węglowych systemie SCADA.

Pytanie nr 50

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednej wspólnej stacji transformatorowej (jedna obudowa). Zapisy SIWZ są rozbieżne – poniżej przykłady zapisów

1.2. Zasadnicze elementy przedsięwzięcia

Wykonanie Instalacji kogeneracyjnej z silnikami gazowymi zrealizowane w ramach Przedsięwzięcia składać się będzie z następujących, Zasadniczych Elementów Obiektu:

1 Obiekty budowlane, w tym m.in.:

- Wykonanie niezbędnych prac fundamentowych do posadowienia kontenerów

- Wykonanie niezbędnych prac do posadowienia dwóch stacji transformatorowych

b. Pełnobranżowy Projekt Budowlany, wraz z projektem zagospodarowania terenu w zakresie przewidzianym do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, po-dzielony na następujące branże:

Projekt budowlany.

Projekt budowlany technologii przyłączenia instalacji ciepłej z istniejącą siecią ciepłowniczą.

Projekt budowlany wraz ze stacją transformatorową SN przyłącza energetycznego od generatorów do głównego punktu zasilania

1.4.3. Roboty

Zakres robót budowlanych obejmuje wykonanie fundamentów do posadowienia Instalacji kogeneracyjnej w zabudowie kontenerowej zawierającej:

Agregaty kogeneracyjne wraz z pozostałymi instalacjami niezbędnymi do prawidłowego funkcjonowania,

Rozdzielnia SN

Stacja transformatorowa SN

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza zastosowanie jednej wspólnej stacji transformatorowej dla obu jednostek (jedna obudowa) pod warunkiem spełnienia przez nią wymagań bezpieczeństwa, p.poż i hałasu.

Pytanie nr 51

Jeśli Wykonawca zastosuje rozwiązania, dla których nie jest wymagana budowa sieci wod-kan to czy budowa przedmiotowej sieci będzie wymagana ? Jaką funkcję miała by pełnić ?

9 Instalacje sanitarne wewnętrzne.

10 Przyłącza i sieci sanitarne: wod-kan. oraz ciepłownicze

Odpowiedź:

Jeśli Wykonawca zastosuje rozwiązania, dla których nie jest wymagana budowa sieci wod-kan to budowa przedmiotowej sieci nie będzie wymagana.

Pytanie nr 52

Jaki zakres prac i dostaw należy rozumieć pod poniższym zapisem (odnowienie ścian, meble pod stanowiska komputerowe, szafy sterownicze, itp. ?) *wykonanie dyspozytorni*

Odpowiedź:

Przygotowanie stanowiska dyspozytorskiego (komputer + monitor) w obecnie istniejącym pomieszczeniu dyspozytorni przy hali kotłów w budynku centralnej ciepłowni.

Pytanie nr 53

Czy instalację złożoną z 4 kamer monitorujących teren z kontenerami wyposażonymi w agregaty kogeneracyjne Zamawiający uzna za wystarczającą plus po jednej kamerze w kontenerach kogeneracyjnych w przedziale silnikowym ?

13 Montaż instalacji monitorującej pomieszczenie z agregatem kogeneracyjnym. Kamery powinny pracować w trybie pracy dzień /noc i powinny obejmować zasięgiem:

-Silniki gazowe

-teren z kontenerami wyposażonymi w agregaty kogeneracyjne

Odpowiedź:

Zamawiający uzna instalację złożoną z 4 kamer monitorujących teren z kontenerami wyposażonymi w agregaty kogeneracyjne za wystarczającą plus po jednej kamerze w kontenerach kogeneracyjnych w przedziale silnikowym.

Pytanie nr 54

Jaki zakres prac Zamawiający uzna za wystarczający w zakresie budowy systemu sterowania i pomiarów zapewniającego bezpieczną pracę istniejącej instalacji ?

W zakresie realizowanych prac Wykonawca jest zobowiązany do inwentaryzacji istniejącej części wspólnej i do zaprojektowania oraz wdrożenia w pełni funkcjonalnego systemu sterowania i pomiarów zapewniającego bezpieczną pracę istniejącej oraz instalacji kogeneracyjnej zlokalizowanej na terenie ciepłowni po zakończeniu realizacji.

Zakłada się, że w ramach prac AKPiA zostanie zbudowany rozproszony system DCS, który będzie obejmował następujące technologie:

a nowobudowane źródła ciepła z agregatami kogeneracyjnymi

b część wspólna/pompownie CO i CWU/ ciepłowni wraz z pomiarami bilansowymi,

c rozdzielnia SN, pomiary energii elektrycznej, stany wyłączników, współpraca z OSD,

d instalacje zasilania gazu średniego ciśnienia

Odpowiedź:

Zamawiającemu zależy, aby układ kogeneracyjny pracujący jako dodatkowy układ podający ciepło na wspólną sieć ciepłowniczą, był widziany przez aktualnie prowadzący kocioł wodny. W zakresie ilości i jakości danych konieczne będzie współpracowanie z obecnym administratorem systemu.

Pytanie nr 55

Czy planuje się pracę wyspową jednostek kogeneracyjnych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie planuje pracy wyspowej jednostek kogeneracyjnych.

Pytanie nr 56

Jakie demontaże urządzeń oraz infrastruktury podziemnej ma wykonać Wykonawca ? Czy są to elementy nie ujęte na mapach geodezyjnych ?

1.4.1. Postanowienia ogólne

1. Przedmiot Zamówienia obejmuje zaprojektowanie w zabudowie kontenerowej instalacji kogeneracyjnych z silnikami gazowymi wraz ze wszystkimi instalacjami towarzyszącymi wraz z koniecznymi demontażami urządzeń oraz infrastruktury podziemnej zlokalizowanych podczas prowadzenia robót.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada mapę do celów projektowych z przebiegiem infrastruktury i urządzeń podziemnych. Nie mniej jednak, nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie

wykazanych na mapach urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji, które mogą zostać odkryte podczas prac ziemnych.

Pytanie nr 57

Czy istniejące odcięcia umożliwiają takie odcięcia aby była możliwość wpięcia się w istniejącą sieć z nowobudowanymi rurociągami wody zasilającej i powrotnej z układów kogeneracyjnych przy pracującej sieci ciepłej?

4. Prace będą prowadzone przy pracującej sieci ciepłej

Odpowiedź:

Istniejące odcięcia nie umożliwiają takiego odcięcia, aby była możliwość wpięcia się w istniejącą sieć z nowobudowanymi rurociągami wody zasilającej i powrotnej z układów kogeneracyjnych przy pracującej sieci ciepłej. Wpięcia należy dokonać podczas postoju sieci ciepłowniczej. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym termin i czas postoju.

Pytanie nr 58

Jak należy rozumieć poniższy zapis w zakresie systemu sterowania ? Jakie będą kryteria oceny spełnienia kryteriów energetycznych i ekologicznych ?

Wymagane jest zastosowanie technologii i systemu sterowania gwarantującego minimalizację kosztów eksploatacji przy jednoczesnym spełnieniu kryteriów energetycznych i ekologicznych

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje od Wykonawcy zastosowania takich rozwiązań technologicznych, aby zapewniły bezpieczną, stabilną i w miarę bezobsługową pracę nowej części sieci ciepłej jak i istniejącego już układu sieci ciepłej i energetycznej. Zależy nam, aby moc cieplna i elektryczna została przesłana do istniejących sieci z jak najmniejszymi stratami oraz kosztami eksploatacyjnymi. Zastosowane materiały i rozwiązania technologiczne posiadały odpowiednie certyfikaty i atesty ekologiczne wymagane przez odpowiednie organy UE.

Pytanie nr 59

Jak należy rozumieć poniższy zapis ? Prosimy o rozwinięcie

6. Wymagane jest zastosowanie rozwiązań technologicznych umożliwiających bezobsługową pracę instalacji z bezpiecznym przekazywaniem sygnałów alarmowych, sterowania i informacji o pracy za pośrednictwem Internetu wraz z możliwością zdalnego sterowania pracą, bez konieczności integracji z systemem sterowania.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 47.

Pytanie nr 60

Czy Inwestor posiada analizę akustyczną tła

Na etapie opracowywania projektu budowlanego należy wykonać analizę akustyczną rozwiązań projektowych w oparciu o szczegółowe obliczenia propagacji hałasu od źródeł pośrednich i bezpośrednich.

Odpowiedź:

Inwestor nie posiada analizy akustycznej tła.

Pytanie nr 61

Projekt Architektoniczno-Budowlany powinien zostać wykonany zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.). Czy zatem wymagany jest poniższy podział ?

b. Pełnobrażowy Projekt Budowlany, wraz z projektem zagospodarowania terenu w zakresie przewidzianym do uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę, po-dzielony na następujące branże:

Projekt budowlany.

*Projekt budowlany technologii przyłączenia instalacji cieplnej z istniejącą siecią ciepłowniczą.
Projekt budowlany wraz ze stacją transformatorową SN przyłącza energetycznego od generatorów do głównego punktu zasilania*

Projekt budowlany instalacji gazowej tj. stacji redukcyjno-pomiarowej i ruro-ciągu przyłączeniowego do agregatów kogeneracyjnych wraz z wymaganymi zabezpieczeniami.

Projekt budowlany układu technologicznego kogeneracji.

Projekt budowlany wewnętrznych instalacji elektrycznych.

Projekt budowlany automatyki kogeneracji.

Projekt budowlany redukcji hałasu do wartości określonych odpowiednimi przepisami.

Projekt wyprowadzenia mocy cieplnej w tym budowy przyłącza do istniejącej sieci ciepłowniczej.

Odpowiedź:

Nie jest wymagany poniższy podział.

Projekt Architektoniczno-Budowlany powinien zostać wykonany zgodnie z warunkami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późn. zm.).

Pytanie nr 62

Czy Inwestor wymaga budowy przyłącza wodno- kanalizacyjnego jeśli zastosowana technologia nie wymaga takiego przyłącza i instalacji ? W jakim zakresie powinna być zaprojektowana i wybudowana instalacja p.poż - czy mówimy o detekcji pożaru w kontenerach kogeneracyjnych czy np. Inwestor wymaga rozbudowy sieci hydrantów ?

Połączenia technologiczne

- wyprowadzenie mocy cieplnej z kogeneracji oraz budowa przyłącza do istniejącej sieci ciepłowniczej.

- Instalacje wewnętrzne i sieci (z koniecznym uzbrojeniem).

- przyłącze wodno- kanalizacyjne, (a jeśli nie jest wymagane przy zastosowanej technologii ?)

- instalacja p. poż., (w jakim zakresie ? hydranty ?)

Odpowiedź:

Jeśli zastosowana technologia nie będzie wymagała budowy przyłącza wodno-kanalizacyjnego, to Inwestor nie wymaga jego budowy.

W zakresie p.poż. nie wymaga się rozbudowy sieci hydrantów, tylko samą instalację detekcji pożaru w kontenerach kogeneracyjnych.

Pytanie nr 63

W jakim zakresie Wykonawca ma wycenić i wykonać demontaże i przekładki opisane poniżej ? Czy są to elementy nieuwjęte na mapach geodezyjnych i w celu ich identyfikacji konieczne jest wykonanie odkrywek ? *W szczególności należy przewidzieć w zakresie prac przygotowawczych Organizacja placu budowy w zakresie doprowadzenia mediów koniecznych na czas budowy w tym; ogrodzenie, opomiarowanie mediów, zapewnienie dróg dojazdowych, urządzeń BHP i p.poż*

Obsługa geodezyjna

Demontaże urządzeń (w jakim zakresie ?)

Przekładki kolidujących sieci (w jakim zakresie ?)

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 56.

Pytanie nr 64

W jakim zakresie Wykonawca ma wycenić i wykonać konieczne wyburzenia ?

Odpowiedź:

Wyburzenia niezbędne w celu wyprowadzenia mocy cieplnej i elektrycznej.

Pytanie nr 65

W jakim zakresie Wykonawca ma wycenić i wykonać konieczne modernizacje budynku ? *Przed przystąpieniem do robót budowlanych Wykonawca przedstawi zakres koniecznych wyburzeń oraz modernizacji budynku i uzyska akceptacje Zamawiającego*

Odpowiedź:

Modernizacje niezbędne w celu wyprowadzenia mocy cieplnej i elektrycznej.

Pytanie nr 66

Czy mówiąc o częściach zamiennych i materiałach eksploatacyjnych Inwestor każdorazowo ma na myśli części zamienne i materiały eksploatacyjne jedynie dla silnika czy dla całej instalacji (wszystkich urządzeń) zgodnie z DTR urządzeń ?

Odpowiedź:

Mówiąc o częściach zamiennych i materiałach eksploatacyjnych, Inwestor każdorazowo ma na myśli części zamienne i materiały eksploatacyjne dla całej instalacji (wszystkich urządzeń) zgodnie z DTR urządzeń.

Pytanie nr 67

Czy testy kontrolne systemów detekcji gazu wykonywane np. raz na pół roku za pomocą zestawów z butlą z gazem celem zasymulowania wycieku gazu i sprawdzenia prawidłowości zadziałania systemu i inne tego typu sprawdzenia wchodzi w zakres jaki należy ująć w ofercie aż do końca okresu gwarancji czy są to czynności jakie będzie wykonywał Inwestor/Użytkownik ?

Odpowiedź:

Testy kontrolne systemów detekcji gazu wykonywane np. raz na pół roku za pomocą zestawów z butlą z gazem celem zasymulowania wycieku gazu i sprawdzenia prawidłowości zadziałania systemu i inne tego typu sprawdzenia wchodzi w zakres jaki należy ująć w ofercie aż do końca okresu gwarancji.

Pytanie nr 68

Czy podobne czynności j/w dla innych systemów i instalacji (poza samym silnikiem) konieczne do wykonania w okresie gwarancji mają być wycenione i wykonywane przez Wykonawcę czy będą wykonywane przez Inwestora/Użytkownika ?

1.4.11. Części zamienne i materiały eksploatacyjne

Ilość materiałów eksploatacyjnych i części zamiennych / zapasowych i szybko zużywających się musi być określona przy założeniu 8100 godzin pracy rocznie, a informacje dotyczące ilości niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania obiektu: przeglądów i remontów okresowych, konserwacyjnych muszą być wyspecyfikowane przez Wykonawcę.

Wykonawca na życzenie Zamawiającego poda roczny koszt serwisowania oferowanej instalacji po upływie okresu gwarancyjnego.

Odpowiedź:

Mają być wycenione i wykonywane przez Wykonawcę.

Pytanie nr 69

Jeśli to możliwe prosimy o udostępnienie rysunków w wersji edytowalnej lub skanów w większej rozdzielczości gdyż obecnie udostępnione na platformie przetargowej są nieczytelne po powiększeniu. Brak jednego rysunku j/n.

Rysunek 1. Schemat włączenia do systemu energetycznego – rysunek nieczytelny

Rysunek 2. Schemat włączenia silników do technologii kotłowni węglowej wariant z czterema silnikami – rysunek nieczytelny

Rysunek 3. Schemat rozmieszczenia rozwiązanie z czterema silnikami – brak rysunku

Rysunek 5. Schemat technologiczny istniejącej kotłowni węglowej – rysunek nieczytelny

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada rysunków w wersji edytowalnej ani skanów w lepszej rozdzielczości.

Pytanie nr 70

Jakie są wymagania Inwestora co do poniższej integracji ? Jaką np. ilość wymienianych sygnałów należy przyjąć (ilość wejść, wyjść – w jakim standardzie, jakie protokoły komunikacyjne) ?

Zaprojektowany system teleinformatyczny powinien umożliwiać zintegrowanie z istniejącymi kotłami (jednego parowego jednego wodnego) zakres integracji należy uzgodnić z Zamawiającym.

Odpowiedź:

Zaprojektowany system teleinformatyczny powinien umożliwiać zintegrowanie z istniejącymi kotłami w zakresie podstawowych parametrów ciepłowniczych. W sprawach szczegółów konieczna będzie współpraca z obecnym administratorem systemu sterowania.

Pytanie nr 71

Które z urządzeń i o jakiej mocy należy zasilać z urządzeń podtrzymujących napięcie i na jak długi czas (ile godzin) ?

Instalacje elektryczne winny zapewnić ciągłą dostawę energii elektrycznej o właściwych parametrach, zarówno do zasilania urządzeń elektrycznych jak też oświetlenia.

Szafy pomiarowo-elektryczne należy wyposażyć w urządzenie podtrzymujące napięcie.

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje bezpiecznej i bezawaryjnej pracy jednostek kogeneracyjnych jak i pracujących w ciepłowni kotłów węglowych, więc wszystkie systemy powinny pracować przez co najmniej 1 godzinę aby to zapewnić. Jeśli chodzi o oświetlenie wewnątrz kontenerów czy stacji transformatorowych to musi spełniać wymogi norm stawiane dla awaryjnego oświetlenia zapasowego.

Pytanie nr 72

Dotyczy zapisu w SIWZ Tabela 2. Parametry gwarantowane:

Parametry techniczne podane w tabeli może spełnić przynajmniej dwóch producentów silników. Natomiast dodatkowy zapis, który znajduje się pod tabelą powoduje znaczne ograniczenie konkurencyjności:

„Parametry techniczne układu kogeneracyjnego należy podać bez uwzględnienia ciepła niskotemperaturowego (obieg LT) oraz bez ciepła kondensacji (spaliny ochłodzone do 100 °C).”

Tak opisane parametry techniczne będzie w stanie spełnić praktycznie tylko jeden producent silnika. Dodatkowo zwracamy uwagę, że kondensacja przy schładzaniu spalin występuje w temperaturze dużo niższej niż 100 °C.

Jeśli Zamawiający chce otrzymać oferty na przynajmniej dwóch różnych producentach silników i dokonać wyboru najkorzystniejszej zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę zapisu na:

„Parametry techniczne układu kogeneracyjnego należy podać bez uwzględnienia ciepła niskotemperaturowego (obieg LT) oraz bez ciepła kondensacji (spaliny ochłodzone do ok. 70 °C).”

Powyższa zmiana umożliwi złożenie oferty naszej firmie.

Odpowiedź:

Odpowiedź jak w pytaniu nr 22 i 31.