



**PREZES**

**URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Wrocław, dnia 26 marca 2024 r.

OWR.4210.76.2023.373.XXII.DBD

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i 3 lit. b w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2024 r., poz. 266 t.j.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zmianami),

po rozpatrzeniu wniosku

przedsiębiorstwa energetycznego

**Miejskiej Gospodarki Komunalnej**

**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**

**z siedzibą w Oleśnicy**

zwanego w dalszej części decyzji „Przedsiębiorstwem”,

zawartego w piśmie z 28 grudnia 2023, r., skorygowanego pismem z dnia 17 stycznia 2024 r., uzupełnionego pismami z dnia 7 i 28 lutego oraz 21 i 26 marca 2024 r.,

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji,

**na okres 12 miesięcy od dnia jej wprowadzenia do stosowania.**

**UZASADNIENIE**

Na wniosek Przedsiębiorstwa zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez to Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie, przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania.

Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy - Prawo energetyczne.

W trakcie postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi

w art. 44 i 45 ustawy - Prawo energetyczne oraz z przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zmianami) zwanego dalej „rozporządzeniem taryfowym”.

Ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej wraz z uzasadnionym zwrotem z zaangażowanego kapitału.

Udział opłat stałych, w łącznych opłatach za świadczenie usług w zakresie przesyłania i dystrybucji ciepła, o których mowa w art. 45 ust. 5 ustawy - Prawo energetyczne, został przyjęty zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa, zapewniając ochronę interesów odbiorców.

Okres obowiązywania taryfy dla ciepła, został ustalony na okres 12 miesięcy, zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

W tym stanie rzeczy postanowiono orzec, jak w sentencji.

#### **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów – za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeksu postępowania cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1550 ze zmianami).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, zwięzłe ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Południowo-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki – ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 49-57, 50-032 Wrocław.
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1144 ze zmianami), strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 100 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy

- Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy - Kodeks postępowania administracyjnego).
5. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.
6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od daty jej opublikowania w Biuletynie Urzędu Regulacji Energetyki - Ciepło.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Południowo-Zachodniego  
Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą we Wrocławiu  
/-/  
Henryk Kossak

**Miejska Gospodarka Komunalna Sp. z o.o.  
z siedzibą w Oleśnicy**

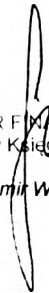
*Niniejsza taryfa stanowi załącznik  
do decyzji Prezesa URE  
z dnia 26 marca 2024 r.  
OWR.4210.76.2023.373.XII.030*

z upoważnienia Prezesa URE

  
Henryk Kossak  
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą we Wrocławiu

Henryk Kossak

**TARYFA DLA CIEPŁA**

  
DYREKTOR FINANSOWY  
Główny Księgowy  
Sławomir Wers

  
PREZES ZARZĄDU  
Waldemar Zarębski

Oleśnica, 2024 r.

## I. Objaśnienia pojęć stosowanych w taryfie

**ustawa** – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. – *Prawo energetyczne* (Dz.U z 2024 r., poz. 266 t.j.),

**rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w *sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło* (Dz.U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.),

**rozporządzenie o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w *sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych* (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92),

**taryfa** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzany jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą, **przedsiębiorstwo energetyczne, sprzedawca** – Miejska Gospodarka Komunalna Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Oleśnicy, prowadząca działalność w zakresie wytwarzania oraz przesyłania i dystrybucji ciepła,

**odbiorca** – każdy, kto otrzymuje lub pobiera ciepło na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, **odbiorca końcowy** – odbiorca dokonujący zakupu ciepła na własny użytek,

**źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła,

**lokalne źródło ciepła** – zlokalizowane w obiekcie źródło ciepła bezpośrednio zasilające instalacje odbiorcze wyłącznie w tym obiekcie,

**sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych,

**przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej, doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiektach,

**węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych,

**grupowy węzeł cieplny** – węzeł cieplny obsługujący więcej niż jeden obiekt,

**instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie,

**zewnętrzna instalacja odbiorcza** – odcinki instalacji odbiorczych łączące grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła z instalacjami odbiorczymi w obiektach, w tym w obiektach, w których zainstalowany jest grupowy węzeł cieplny lub źródło ciepła,

**obiekt** – budowla lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi,

**układ pomiarowo-rozliczeniowy** – dopuszczony do stosowania, zgodnie z odrębnymi przepisami, zespół urządzeń, służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła,

**grupa taryfowa** – grupa odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania,

**moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu,

**zamówiona moc cieplna** – ustalona przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największa moc cieplna, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:

- a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
- b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
- c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji,

### warunki obliczeniowe:

- a) obliczeniowa temperatura powietrza atmosferycznego określona dla strefy klimatycznej, w której zlokalizowane są obiekty, do których jest dostarczane ciepło,

Dyrektor  
Południowo-Zachodniego Regionalnego  
Urzędu Regulacji Energetyki w Wrocławiu  
  
Henryk Kossak

b) normatywna temperatura ciepłej wody,

**nielegalne pobierania ciepła** – pobieranie ciepła bez zawarcia umowy z przedsiębiorstwem energetycznym, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo -rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy.

## II. Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło

Sprzedawca prowadzi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania i dystrybucji ciepła na terenie Oleśnicy.

Działalność prowadzona jest na podstawie udzielonych przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki koncesji z dnia 28 października 1998 r. na:

- 1) wytwarzanie ciepła nr WCC/421/373/U/OT-6/98/MB ze zmianami,
- 2) przesyłanie i dystrybucję ciepła nr PCC/440/373/U/OT-6/98/MB ze zmianami.

## III. Podział odbiorców ciepła na grupy taryfowe

Na podstawie § 10 rozporządzenia taryfowego wyodrębniono następujące grupy taryfowe:

- Grupa A** odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest z Centralnej Ciepłowni za pośrednictwem sieci ciepłowniczej i węzłów cieplnych sprzedawcy,
- Grupa Az** odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest z Centralnej Ciepłowni za pośrednictwem sieci ciepłowniczej, grupowych węzłów cieplnych i zewnętrznych instalacji odbiorczych sprzedawcy,
- Grupa B** odbiorcy końcowi, którym ciepło dostarczane jest z Centralnej Ciepłowni za pośrednictwem sieci ciepłowniczej sprzedawcy,

## IV. Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat

Ustalone niżej ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). W odniesieniu do nich podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

### 4.1. Ceny i stawki opłat za ciepło

Wyszczególnienie	Jednostki	Wysokość cen i stawek opłat		
		Grupa A	Grupa Az	Grupa B
Cena za zamówioną moc cieplną	zł/MW/rok	138 342,21		
	rata miesięczna	11 528,52		
Cena ciepła	zł/GJ	73,69		
Cena nośnika ciepła	zł/m <sup>3</sup>	35,04		
Stawka opłaty stałej za usługi przesyłowe	zł/MW/rok	92 265,96	99 548,05	65 439,69
	rata miesięczna	7 688,83	8 295,67	5 453,31
Stawka opłaty zmiennej za usługi przesyłowe	zł/GJ	37,57	38,67	21,98

Dyrektor  
Południowo-Zachodniego Odkryty Teren  
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Warszawie

Henryk Kossak

#### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej

Stawki opłat za przyłączenie do sieci ciepłowniczej, o których mowa w art. 7 ust. 6 w związku z art. 16 ust. 1 ustawy przedstawia poniższa tabela.

Rodzaj przyłącza 2 x Dn (technologia preizolowana)					
mm	25	32	40	50	65
zł/mb	188,00	199,00	208,00	230,00	291,00

#### 4.3. Opłata za udostępnianie pomieszczeń

W przypadku gdy odbiorca lub inny podmiot udostępnia przedsiębiorstwu energetycznemu pomieszczenie, w którym są zainstalowane urządzenia należące do tego przedsiębiorstwa lub przez nie eksploatowane, służące do wytwarzania lub przesyłania i dystrybucji ciepła, koszty ponoszone z tego tytułu przedsiębiorstwo energetyczne uwzględnia w rozliczeniach tylko z tymi odbiorcami, do których ciepło jest dostarczane za pomocą tych urządzeń, na zasadach ustalonych w umowie sprzedaży ciepła, umowie kompleksowej lub odrębnej umowie.

#### V. Sposób obliczania opłat

**Miesięczna rata opłaty za zamówioną moc cieplną** – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 ceny za zamówioną moc cieplną lub stawki opłaty miesięcznej za zamówioną moc cieplną dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za ciepło** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz ceny ciepła lub stawki opłaty za ciepło dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za nośnik ciepła** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór nośnika ciepła, stanowi iloczyn ilości nośnika ciepła, ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego w węźle cieplnym lub w miejscu określonym w umowie, oraz ceny nośnika ciepła dla danej grupy taryfowej.

**Miesięczna rata opłaty stałej za usługi przesyłowe** – pobierana w każdym miesiącu, stanowi iloczyn zamówionej mocy cieplnej oraz 1/12 stawki opłaty stałej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata zmienna za usługi przesyłowe** – pobierana za każdy miesiąc, w którym nastąpił pobór ciepła, stanowi iloczyn ilości dostarczonego ciepła ustalonej na podstawie odczytów wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego zainstalowanego na przyłączy do węzła cieplnego lub do zewnętrznych instalacji odbiorczych, albo w innych miejscach rozgraniczenia eksploatacji urządzeń i instalacji określonych w umowie, oraz stawki opłaty zmiennej za usługi przesyłowe dla danej grupy taryfowej.

**Opłata za przyłączenie do sieci** – pobierana po wykonaniu przyłącza, obliczana jako iloczyn długości przyłącza i stawki opłaty za przyłączenie, ustalonej w taryfie dla danego rodzaju przyłącza.

#### VI. Warunki stosowania cen i stawek opłat

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat obowiązują przy zachowaniu parametrów jakościowych nośnika ciepła i standardów jakościowych obsługi odbiorców określonych w rozdziale 6 rozporządzenia o funkcjonowaniu systemów ciepłowniczych.

W przypadkach:

- niedotrzymania przez strony warunków umowy sprzedaży ciepła,
- niedotrzymania przez przedsiębiorstwo energetyczne standardów jakościowych obsługi odbiorców,

Dyrektor  
Południowo-Zachodniego Oddziału Energetycznego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
ul. Chałubińskiego 10, 00-611 Warszawa

Henryk Kossak

- uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowości wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego,
  - udzielania i naliczania bonifikat przysługujących odbiorcy,
  - nielegalnego pobierania ciepła,
- stosuje się odpowiednio postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Dyrektor  
Regionalnego Oddziału Terenowego  
Urzędu Energetyki i Ciepłotą we Wrocławiu

Henryk Kossak